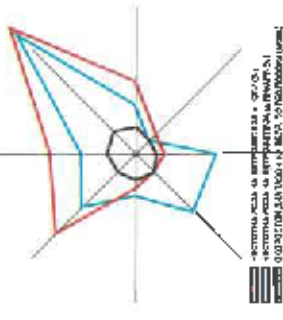
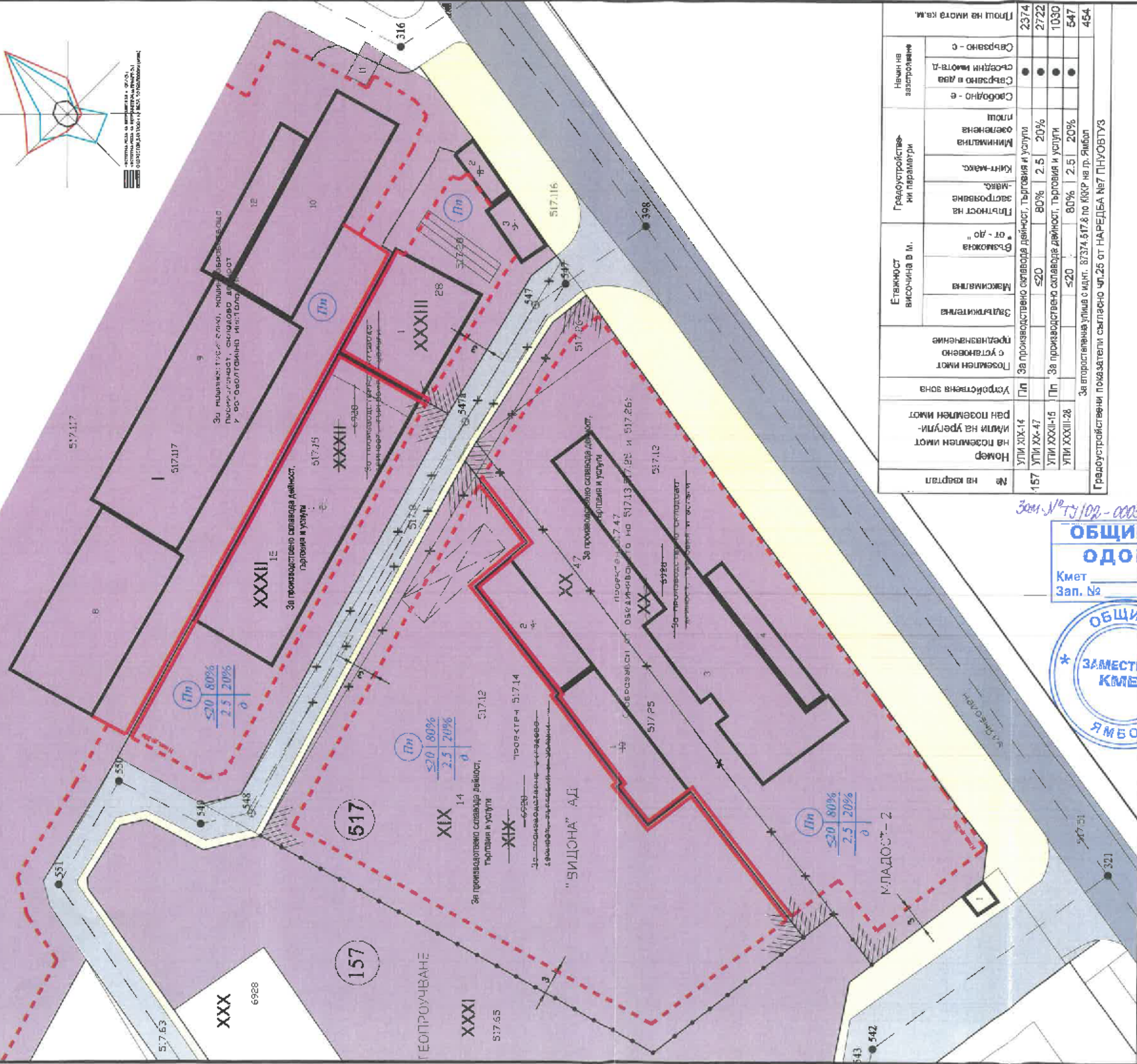




Север



СЪСТАВНА ЧАСТ НА ПРОЕКТА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ
 НА УПИ XIX-6928, УПИ XX-6928 И УПИ XXXII-6928 В КВ. 157,
 ПО ПЛАНА НА ПРОМИШЛЕНА ЗОНА, ГР. ЯМБОЛ



ОБЩИНА ЯМБОЛ
 ОДОБЪРВАМ
 Кмет
 Зап. № Ямбол 20 г.



- ЛЕГЕНДА**
- Предимно производствена устройствена зона
 - Тротоар
 - Път от републиканската мрежа
 - Обслужваща улица
 - Запазваща се среда
 - Ограничителна линия на застрояване
 - Запълнителна линия на застрояване
 - Граница на промяна на режим на устройство и застрояване

с.срт 2025в

№ на картал	Номер на поземлен имот	УПИ XIX-14 УПИ XX-47	УПИ XXXII-15 УПИ XXXIII-28	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Запълнителна	Максимална	Етажност височина в м.		Плътност на застрояване	Кинт-макс	Минимална озеленена площ	Начин на застрояване			
								За производствено селскостопанска дейност, търговия и услуги	За жилищна				Свободно - е	Свободно в два	Съединени имоти - П	Свободно - е
157	На картал	УПИ XIX-14	УПИ XX-47	Пл	За производствено селскостопанска дейност, търговия и услуги	Запълнителна	Максимална	За производствено селскостопанска дейност, търговия и услуги	80%	2.5	20%	2374	Свободно - е	Свободно в два	Съединени имоти - П	Площ на имота кв.м.
									80%	2.5	20%	2722				
									80%	2.5	20%	1030				
									80%	2.5	20%	547				
												454				
За вносване на улица с иднт. 87374-517.8 по ККР на гр. Ямбол																
Градоустройствени показатели съгласно чл.25 от НАРЕДБА №7 ПНУОВТУЗ																

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

на УПИ XIX-6928, УПИ XX-6928 и УПИ XXXII-6928 в кв. 157,
 по плана на Промислена зона, гр. Ямбол



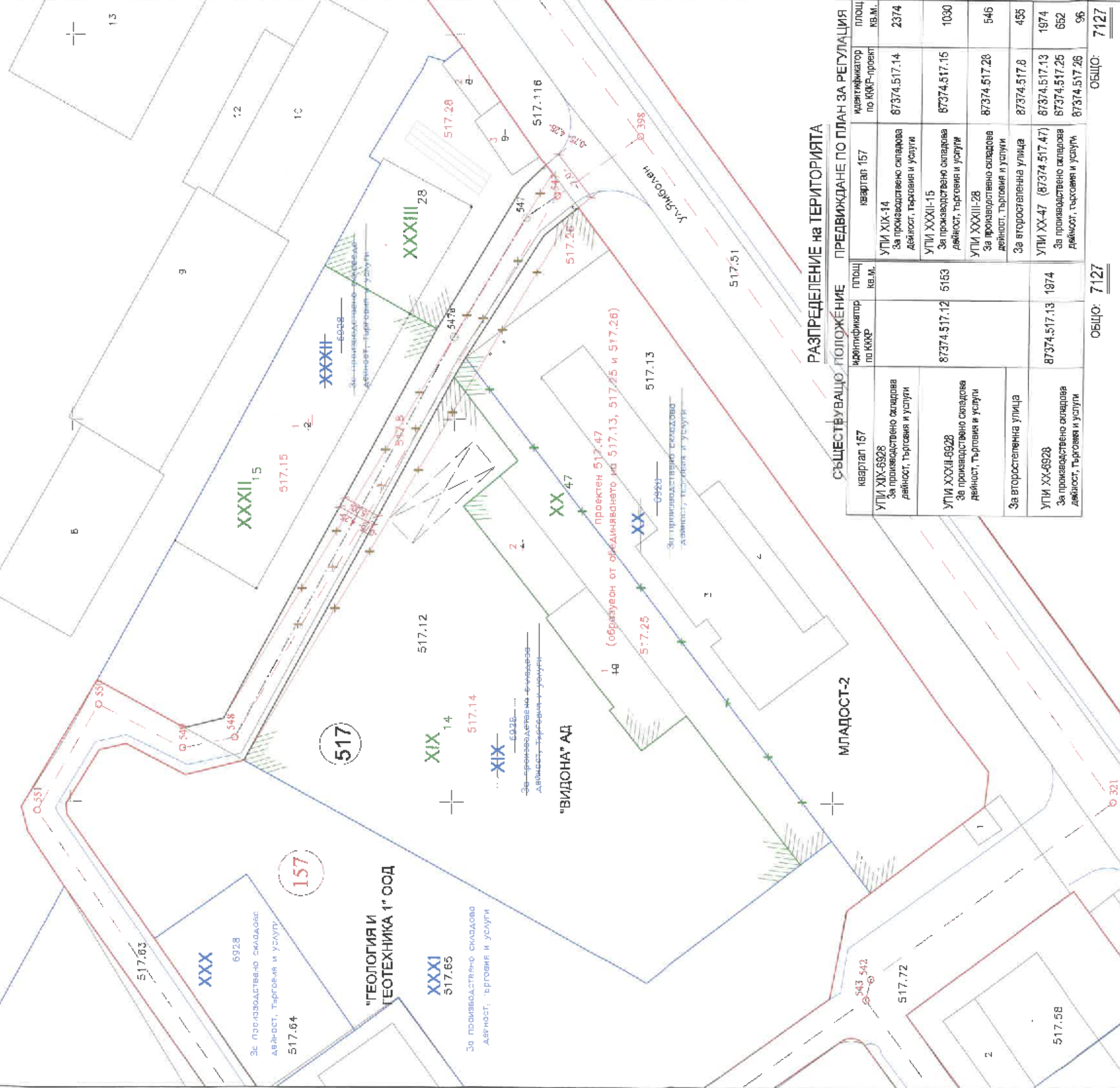
Поземлен имот с обхват:
 № 87374.517.12, 87374.517.13 и 87374.517.15 по ККР гр. Ямбол

Възложители:
 "ВИДИОНА" АД, ЕТ "МЛАДОСТ 2 - ЯНКО ЯНЕВ"

изготвил : арх. Г. Дженков

517.1.7

За машиностроително-машиннообработващо предприятие,
складово депо и фотозащитно-инсталация



РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА

СЪЩЕСТВУВАЩО ПОЛОЖЕНИЕ		ПРЕДВИЖДАНЕ ПО ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ	
квартал 157	площ кв.м.	квартал 157	площ кв.м.
УПИ XIX-6928 За производствено складово дейност, търговия и услуги	6153	УПИ XIX-14 За производствено складово дейност, търговия и услуги	2374
УПИ XXXII-6928 За производствено складово дейност, търговия и услуги	1974	УПИ XXXII-15 За производствено складово дейност, търговия и услуги	1090
За второстепенна улица		УПИ XXXIII-28 За производствено складово дейност, търговия и услуги	546
УПИ XX-6928 За производствено складово дейност, търговия и услуги	1974	За второстепенна улица	455
		УПИ XX-47 (87374.517.47) За производствено складово дейност, търговия и услуги	1974
		87374.517.26	652
		87374.517.26	96
		ОБЩО:	7127

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

с обхват: УПИ XIX-6928, УПИ XX-6928 и УПИ XXXII-6928 и улица от с.т. 547 до с.т. 548 в кв. 157,
по плана на Промислена зона, гр. Ямбол

М 1: 500
1 см. = 5 м.

Поземлени имоти с обхват: №№ 87374.517.12 и 87374.517.13 по ККР гр. Ямбол

Възложители: "ВИДОНА" АД, ЕТ "МЛАДОСТ-2" ЯНКО ЯНЕВ

Инсталационен № 035/18
ИЖ ДЖЕНО
ИЖВ



Изготвил: инж. Д. Дженков

ГЕОИНСВ
740 66-05-56 ул. Коледаревод

Зам. № 75/02-00038/11.06.2025г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ
ОДОБИВАМ
Кмет _____
Зам. № _____, 30п. 20__ г.

