



27.08.2025

**Проектът за прилагане на енергоефективни мерки по сградата на ж. к. "Хале" бл. 6 в гр. Ямбол е в най-активната си фаза**

Проект BG-RRP-4.023-2112 „Енергийно обновяване на жилищна сграда с адрес: гр. Ямбол, ж. к. "Хале" бл. 6" се осъществява с финансовата подкрепа на Европейския съюз по Механизма за възстановяване и устойчивост, процедура BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“. Размерът на безвъзмездната помощ е 2 823 413,26 лв., от които от Европейския съюз са 2 360 558,63 лв., а останалите са от национално финансиране. Периодът за реализацията му е 18 месеца с начало 15.01.2025 г.

Задачите, които си поставя проектът, са подобряване енергийните характеристики на жилищната сграда чрез прилагане на устойчиви интегрирани високоефективни енергийни мерки, достигане на клас на енергопотребление „А“, редуциране на емисиите на парникови газове, подобряване на достъпа за хора с увреждания и със затруднена мобилност, и намаляване на енергийната бедност чрез намаляване на разходите за енергия.

През началния етап на проекта са избрани изпълнителите на дейностите за проектиране, СМР, авторски и строителен надзор и извършване на независима експертна оценка, изготвен и съгласуван е инвестиционният проект и е открита строителна площадка за обекта. Активно се изпълняват строително-монтажните работи по сградата.

Основната цел е постигане на минимум 30% спестяване на първична енергия на потреблението от жилищния блок, както и подобряване на условията и качеството за живот на населението чрез технологично обновление и модернизирание на сградния фонд.

Планираните енергоефективни мерки включват топлинно изолиране на външни стени, покрив и под, подмяна на прозорци, врати и осветление в общите части, съпътстващи СМР, свързани с изпълнение на мерките за енергийна ефективност и осигуряване на достъпна архитектурна среда.





Финансирано от  
Европейския съюз  
NextGenerationEU



Част от предизвикателства, пред които се изправи общината при изпълнението на проекта, бяха свързани със съкратения срок за изпълнение на планираните дейности от 30 на 18 месеца, съобразно определения краен срок за изпълнение на проектите по Плана за възстановяване и устойчивост, както и организацията на строителния процес предвид жилищното предназначение на сградата и постоянното и обитаване. За преодоляване на тези предизвикателства, обществената поръчка за инженеринг беше своевременно проведена и приключена и се извърши ефективна координация между всички изпълнители и Сдружението на собствениците за целите на незабавното стартиране на строителството.



*Тази публикация е създадена в рамките на проект на Община Ямбол „Енергийно обновяване на жилищна сграда с адрес: гр. Ямбол, ж. к. "Хале" бл. 6“, Договор за финансиране № BG-RRP-4.023-2112-C01, който се осъществява с финансовата подкрепа на Европейския съюз – NextGenerationEU по Механизма за възстановяване и устойчивост. Изразените виждания и мнения са на Община Ямбол и не отразяват непременно тези на Европейския съюз или на Европейската комисия. Нито Европейският съюз, нито Европейската комисия могат да бъдат държани отговорни за тях.*



Финансирано от  
Европейския съюз  
NextGenerationEU



*Този документ е създаден в рамките на проект „Енергийно обновяване на жилищна сграда с адрес: гр. Ямбол, ж. к. "Хале" бл. 6“, Договор за финансиране № BG-RRP-4.023-2112-C01 по процедура „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд – Етап I“ BG-RRP-4.023, който се осъществява с финансовата подкрепа на Европейския съюз*