



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0100

Обявен на дата: 07.04.2022 г.

В сила до дата: 27.04.2022 г.

От служител: Ямболска
(Фамилия) (пълноиме)

ЗА П О В Е Д

№: 182/02-00328

гр. Ямбол 07.04.2022 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.27, ал.1, чл. 29, ал.1 и чл.90 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол и решение по т. 7 от тридесет и третото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 28.01.2022 г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия в състав:

Председател:

Зам. председател:

Членове:

- 1.
- 2.
- 3.

Резервни членове:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе **публични търгове с явно наддаване**, за отдаване под наем на нежилищни обекти.

I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие, стъпка на наддаване

1. Обект № 30Б – Магазин за търговска дейност с промишлени стоки, с площ 35.00 кв.м., част от имот частна общинска собственост, с идентификатор 87374.550.10.18 по КК на гр. Ямбол, находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол, актуван с АЧОС №194/05.11.1999 г.

- Начална тръжна цена – **143.85 лв. без ДДС**
- Депозит – **720.00 лв.**
- **Стъпка на наддаване – 9.735%, равна на 14.00 лв.**

2. Обект – Кафе-сладкарница, с обща площ 25.38 кв. м., представляващ самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.83.1.1 по КК на град Ямбол, част от първи етаж от недвижим имот – публична общинска собственост, актуван с АОС №626 от 23.04.2001 г., находящ се на пл. „Освобождение“ №1, гр. Ямбол

- Начална тръжна месечна наемна цена – **258.00 лв. без ДДС**
- Депозит за участие в търга – **1548.00 лв.**
- **Стъпка на наддаване – 7.752%, равна на 20.00 лв.**

II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена:

Ежемесечно в брой, в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, до 30-то число на текущия месец или по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100 за обект по т. 2 и до 25-то число на текущия месец в касата на ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“ за обект по т.1.

III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с явно наддаване:

1. Срок на отдаване под наем: **5 /пет/ години;**
2. Осъществявана дейност в обекта:
За обект по т.1 - **търговска дейност /промишлени стоки/**
За обект по т.2 - **кафе-сладкарница**
3. Запазване предмета на дейност, осъществявана в обекта за срока на договора
4. Възстановяване, поддържане, опазване прилежащата към обекта инфраструктура

IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците в стая 311 след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 14.04.2022 г. до 21.04.2022 г.**

V. Таксата за участие се внася **до 26.04.2022 г.** в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол и е на **стойност 20.00 лева, без ДДС.**

VI. Определеният депозит се внася **до 26.04.2022 г.** по сметка IBAN Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG 75 SOMB 9130 33 24121301 за обект по т.2 и в касата на ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“ за обект по т. 1

VII. Оглед на обектите се извършва в работен ден **до 16.00 часа на 26.04.2022 г. (включително), след** закупуване на тръжна документация и уточнение със служители в стая №316 и стая №311 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол за обект по т.2, а за обект по т.1 със служители от ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“

VIII. Предложенията (офертите) за участие се приемат в зала 100, партерен етаж в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, от **09.00 часа до 10.00 часа на 27.04.2022 г.**

IX. Търгът да се проведе на 27.04.2022 г. от 10.00 часа, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол, **в зала 100, партерен етаж по реда на обявата.**

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Валентин Ревански
Кмет на Община Ямбол

