

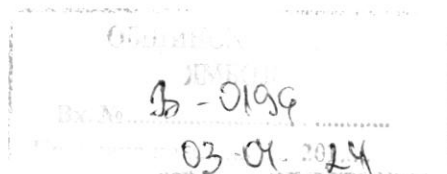


РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801-07865

Дата: 02.04. 2024 г.



ДО
ГЕОРГИ ИВАНОВ СЛАВОВ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
ПРИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЯМБОЛ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЛАВОВ,

Във връзка с писмено искане с вх. № В-0182 от 26.03.2024г. и рег. № 2801-07288/27.03.2024 г., Ви предоставям следната информация, както следва:

1. За всички „заварени“ сгради в имоти с идентификатори 87374.526.109, 87374.526.119, 87374.526.120, 87374.526.121 и 87374.526.122 по ККарта на гр. Ямбол, прехвърлени безвъзмездно на община Ямбол с РМС №916/17.11.2022 г. и в имот 87374.526.110, прехвърлен безвъзмездно РМС №610/07.09.2010 г. е възложено поетапно изготвяне на техническо обследване, с което ще се установи годността за бъдещо ползване на сградите. Установените като „негодни“ или „самосрутващи“ се сгради ще бъдат съборени, а за останалите годни за ползване сгради ще бъде възложено изработване на проектна документация за необходимите строително – монтажни работи /СМР/.

2. За съборените сгради е съставен протокол за събаряне, който е предоставен в отдел БЧРБС за целите на отписването им. Сградите са заведени с балансова стойност към датата на своето изграждане и към момента не са преоценени.

3. Към настоящия момент са извършени огледи от длъжностни лица по чл.196, ал.2 от ЗУТ за определяне състоянието на сгради с идентификатори 87374.526.120.2, 526.120.3, 520.120.6 и сгради 87374.526.121.11, 526.121.15 и 526.19 по ККарта. Съставени са съответните протоколи и издадени заповеди за премахване на сгради, които са определени като опасни за здравето и живота на гражданите, негодни за използване, застрашени от самосрутване и създаващи условия за възникване на пожар - Заповед №РД/02-00157/06.02.2024 г. и Заповед №РД/02-00244/28.02.2024 г.;

Дейностите по премахване на сгради 87374.526.120.2, 526.120.3, 520.120.6 и сгради 87374.526.121.11, 526.121.15 и 526.19 се извършват на основание Заповед №РД/02-00157/06.02.2024 г. и Заповед №РД/02-00244/28.02.2024 г., изготвени конструктивни становища, План за безопасност и здраве и План за управление на строителните отпадъци. Останалите дейности извършвани в гореописаните имоти са разчистване на терените и околните пространства, санитарно прочистване на дървесни и храстови видове от случаен произход, като за тези мероприятия не са необходими строителни книжа по смисъла на ЗУТ.

4. Материалите от сградите определени за премахване се оползотворяват съгласно ПУСО, там където е приложимо и се предават на лице с необходимите документи по чл. 35 от ЗУО, с каквото община Ямбол има сключен договор за извършване на услуги;

5. Премахнати дървета са от вида Robinia pseudoacacia/Акация/ - 5 бр., Populus alba/Бяла Топола/ 2 бр., Gleditschia triacanthos /Гледичия/ - 6 бр., Ailanthus altissima/Айлант/ 25 бр., Acer negundo/Ясенолистен явор/ - 3 бр., Populus nigra / Черна топола/ - 2 бр., Tilia cordata / Липа/ - 4 бр., Thuja occidentalis / Туя / - 3 бр., Pinus nigra / Черен бор / - 2 бр. и издънки на дървета и храстова растителност от случаен произход. Няма изготвен проект за премахване на самонастанилата се растителност от случаен произход, без декоративна стойност, тъй като не се изисква такъв.

6. Територията не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитени територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на

Закона за биологичното състояние. Не са засегнати защитени вековни дървета, обявени по реда на Закона за биологичното разнообразие. Дейностите по премахване на напълно изсъхнали дървета и самонастанили се от случаен произход такива, не попадат към някоя от позициите на Приложение №1 и №2 на Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не подлежат на регламентиране по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ или екологична оценка/ЕО/. Добитата дървесина се намира на склад в поземлен имот с идентификатор ПИ 87374.34.216, с административен адрес - гр. Ямбол ул. „Граф Игнатиев“ №100. Количеството на добитата дървесина е 70 пр. м3.

7. На гореописаните терени не се изпълняват мероприятия по благоустрояване. Извършваните дейности са свързани единствено с разчистване, косене на тревни площи, подравняване на терени, рязане на храсти и изсъхнали дървета и клони.

С уважение,

ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ

Кмет на Община Ямбол

*)