



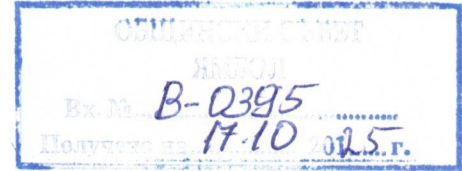
РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**

Рег. № 2801-.....<sup>22726</sup>

Дата: .....<sup>17.10.2025</sup>.....

ДО  
ОБЩНСКИ СЪВЕТ  
ЯМБОЛ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**От Валентин Ревански – кмет на Община Ямбол**

**Относно:** Безвъзмездно право на ползване на имот – частна общинска собственост за нуждите на Народно читалище „Умение-2003“, гр. Ямбол

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

В Община Ямбол е постъпило заявление с рег. № 2801-21005/26.09.2025 г. от Петьо Анастасов – председател на Народно читалище „Умение-2003“, ЕИК 128566261, със седалище и адрес на управление гр. Ямбол, ж.к. „Златен рог“ № 2, ет. 2, **за безвъзмездно право на ползване** за нуждите на читалището, част от недвижим имот частна общинска собственост, находящ се на ул. „Златен рог“ №2, гр. Ямбол, актуван с АЧОС №1790/01.07.2013г. а именно: помещения с обща площ 220 кв. м., разположени в лявото крило на втори етаж от сграда с идентификатор 87374.560.12.1 по КК на град Ямбол. Народно читалище „Умение-2003“ е вписано в регистъра на народните читалища към Министерство на културата под № 2995 и е юридическо лице с нестопанска цел, осъществяващо дейност в обществена полза.

Във връзка с решение по точка 10 от десетото заседание на ОбС Ямбол, проведено на 23.07.2020 г. е сключен Договор №ДГ/05-000178 от 31.08.2020 г. между Община Ямбол и НЧ „ Умение-2003“ за предоставяне безвъзмездно право на управление върху част от имот – частна общинска собственост, а именно гореописаните помещения. Читалището със собствени средства е извършило цялостна подмяна на електро и ВиК- инсталациите, както и пълен ремонт на тоалетни и помещения. Помещенията се ползват за репетиции на двата танцови състава и за любителската формация за народни танци. Изцяло е ремонтирано помещението предвидено за библиотека и компютърна зала. Изградена е система за пожароизвестяване и са монтирани външни охранителни камери. Срока на договора е изтекъл на 31.08.2025 г.

Съгласно разпоредбите на чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост безвъзмездно право на ползване се учредява без търг или конкурс след решение на общинския съвет, прието с мнозинство две трети от общия брой на съветниците.

Предвид посочените обстоятелства, предлагам Общински съвет Ямбол да приеме следното

**РЕШЕНИЕ:**

на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост, **учредява** на Народно читалище „Умение-2003“, ЕИК 128566261, със седалище и адрес на управление гр. Ямбол, ж.к. „Златен рог“ № 2, ет. 2, представлявано от председателя Петьо Анастасов, **безвъзмездно право на ползване**, върху част от имот частна общинска собственост,

представляващ самостоятелни обекти в триетажна сграда с идентификатор 87374.560.12.1 по КК и КР на гр. Ямбол, 220.00 кв.м ., разположени в лявото крило на втори етаж от сграда с идентификатор 87374.560.12.1 по КК на град Ямбол **за срок до възникване на належаша общинска нужда от или разпореждане с имота, но не по-късно от 5/пет/години, считано от датата на подписване на договора.**

**Валентин Ревански**  
**Кмет на Община Ямбол**

