



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол

**ОБЩИНА ЯМБОЛ**

Рег. № О-0013

Обявен на дата: 12.01.2023 г.

В сила до дата: 07.02.2023 г.

От служител: *Илиан*  
(Фамилия) (Подпис)

**ЗАПОВЕД**

№: *РД/02-10023*

гр. Ямбол *12.01* 2023 г.

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.27, ал.1 и ал.2, чл.29, ал.1 и чл.90 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, решение по т.5 от петдесетото заседание ОбС - Ямбол, проведено на 29.12.2022 г.

**О П Р Е Д Е Л Я М:**

**Комисия в състав:**

**Председател:**

**Зам. председател:**

**Членове:**

- 1.
- 2.
- 3.

**Резервни членове:**

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

която да организира и проведе **търгове с тайно наддаване**, за отдаване под наем на нежилищни имоти.

**I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие:**

**1. Обект – „Банков офис и разплащателна каса“ с площ 194.00 кв. м. , част от имот – публична общинска собственост, находящ се на ул. „Георги С. Раковски“ №7, гр. Ямбол, актуван с АОС № 2 от 10.06.1997 г.**

**- Начална тръжна месечна наемна цена – 3534.68 лв., без ДДС**

**- Депозит за участие в търга – 8482.00 лв.**

**2. Обект № 10 – Магазин за търговска дейност с промишлени стоки – частна общинска собственост, с площ 69.00 кв. м., представляващ част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 87374.550.10.32 по КК на гр. Ямбол, находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол.**

**- Начална тръжна месечна наемна цена – 283.60 лв. без ДДС**

**- Депозит – 1021.00 лв.**

**II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена:**

Ежемесечно до 30-то число на текущия месец. За обект по т.1 по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100, а за обект по т.2 до 25-то число на текущия месец в касата на ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“.

**III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с тайно наддаване:**

1. Срок на отдаване под наем:
  - За обект по т.1 – до възникване на належащата общинска нужда от предоставеното помещение, но не повече от 5/ /пет/ години;
  - За обект по т.2 - 5/ /пет/ години;
2. Осъществявана дейност в обекта:
  - За обект по т.1 – **банков офис**
  - За обект по т.2 - **търговска дейност**;
3. Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора;
4. Възстановяване, поддържане, опазване прилежащата към обекта инфраструктура;

**IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС.** Документацията се предоставя на участниците в стая 311 след заплащане в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 30.01.2023 г. до 03.02.2023 г.**

**V. Таксата за участие се внася до 16:00 часа на 06.02.2023 г.** в Центъра за административно обслужване в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол и е на стойност **20.00 лева, без ДДС.**

**VI. Определеният депозит** за обект по т.1 се внася **до 16:00 часа на 06.02.2023 г.** по сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF, IBAN BG75 SOMB 91303324121301, а за обект по т.2 в касата на ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“.

**VII. Оглед на обектите** се извършва **до 06.02.2023 г.** (включително), след закупена тръжна документация и уточнение със служителите в стая №311 и стая №320 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол за обект по т.1, а за обект по т.2 със служителите от ОП „Платени зони за паркиране и общински пазари“.

**VIII. Предложенията (офертите) за участие се приемат в зала №100, партерен етаж** в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Георги С. Раковски“ № 7, от **09.00 часа до 10.00 часа на 07.02.2023 г.**

**IX. Търговете да се проведат на 07.02.2023 г. от 10.00 часа,** в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Георги С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол, в зала №100, партерен етаж по реда на обявата.

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Валентин Ревански  
Кмет на Община Ямбол

