



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 0-...0466...

Обявен на дата: 29.09.2021 г.

В сила до дата: 08.10.2021 г.

От служител: Шишкова
(фамилия) (подпис)

ЗАПОВЕД

№ 574/24-00006/03.09.2021 г.

Във връзка с постъпила в община Ямбол жалба с рег. № 2801-14035/01.07.2021г. относно саморазрушаващи се сгради с идентификатор 87374.553.142.1 и 87374.553.142.2 по КК на гр.Ямбол, в поземлен имот с идентификатор 87374.553.142 по КК на гр. Ямбол, с адрес ул. „Панайот Волов“ №35, гр. Ямбол, служители от Дирекция „Устройство на територията и строителство“ в общинската администрация извършиха проверка на място и по документи.

При проверката е установено, че в северозападната част на имот с идентификатор 87374.553.142 по КК на гр. Ямбол, вид собственост Общинска частна с площ 345 кв.м., стар номер 5193.0, кв. 94, парцел X, с адрес ул. „Панайот Волов“ №35, се намира сграда с идентификатор 87374.553.142.1 по КК на гр.Ямбол, която е кирпична, с дървена покривна конструкция и изградена на уличната регулация и по границата с имот с адрес ул. „Панайот Волов“ №33. От югоизточната страна на сграда с идентификатор 87374.553.142.1 по КК на гр. Ямбол, жилищна сграда, частна собственост, застроена площ 36 кв.м. и непосредствено до нея е разположена сграда с идентификатор 87374.553.142.2 по КК на гр. Ямбол, Друг вид сграда.

Същите са с разрушена конструкция (дървен гредоред) на тавана и покрива, липсва дограма (врати и прозорци), има опасност части от носещите стени да се срутят в съседния имот и на тротоара – общинска публична собственост и да бъде застрашен живота и здравето на преминаващи хора. В сградите липсват Ел. и ВиК инсталации. Имота е изоставен, от години не се поддържа. Постройките са вредни в санитарно – хигиенно отношение. От направените констатации е видно, че сградите са опасни и не подлежат на ремонт, реконструкция или възстановяване.

1. Поземлен имот с идентификатор **87374.553.142** по КК на гр. Ямбол, с площ 345кв.м., стар номер 5193.0, кв.94, парцел X, с адрес ул. „Панайот Волов“ №35, вид **собственост Общинска частна** с Акт за частна общинска собственост № 2102, том 15, рег.5335 от 02.08.2017г., издаден от Служба по вписванията гр.Ямбол.

2. Сграда с идентификатор **87374.553.142.1** по КК на гр. Ямбол, жилищна сграда, застроена площ 36 кв.м., **частна собственост** по документ за собственост Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 114, том I, дело №261/1969г. наследниците на Г.Т.К., с Удостоверение за наследници изх.№ ГС-02-006015/23.07.2021г., М.Г.К. от гр.Пловдив, Т.Г.К. от гр.Пловдив, Т.Т.К. от гр.Пловдив, А.Т.К. от гр.Пловдив.

3. Сграда с идентификатор **87374.553.142.2** по КК на гр. Ямбол, Друг вид сграда, **частна собственост** по документ за собственост Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 114, том I, дело №261/1969г. наследниците на Г.Т.К., с Удостоверение за наследници изх.№ ГС-02-006015/ 23.07.2021г., М.Г.К. от гр.Пловдив, Т.Г.К. от гр.Пловдив, Т.Т.К. от гр.Пловдив, А.Т.К. от гр.Пловдив.

Заинтересовани лица в настоящото производство се явяват Й. Ж. П. и Р.К.П. вписани в КК на гр.Ямбол, без документ за собственост за сгради.

Предвид направените констатации, отразени в Протокол № 119/20.08.2021 г., и на основание **чл.195, ал.6, т.1** от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg



НАРЕЖДАМ:

Собствениците на сгради с идентификатор **87374.553.142.1** и **87374.553.142.2** по КК на гр. Ямбол, по документ за собственост Нотариален акт за дарение на недвижим имот № 114, том I, дело №261/1969г., в срок **от 10 /десет/ календарни дни** от съобщаване на настоящата заповед, **да премахнат доброволно** саморазрушаващите се сгради с идентификатор 87374.553.142.1 и 87374.553.142.2 по КК на гр.Ямбол, в поземлен имот с идентификатор 87374.553.142 по КК на гр. Ямбол, с адрес ул. „Панайот Волов“ №35, гр. Ямбол, основание чл.196, ал.5 от Закона за устройство на територията /ЗУТ/.

При неспазване на определения в заповедта срок, сградите ще бъдат принудително премахнати от община Ямбол и всички разходи ще са за сметка на адресатите на настоящата Заповед.

Заповедта може да се обжалва в 14 /четирнадесет/ дневен срок от датата на съобщаването ѝ пред Административен съд – гр.Ямбол.

Съгласно чл.217, ал.1, т.1 от ЗУТ, жалбите и протестите не спират изпълнението на Заповедта.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на инж.Валентина Русева – Главен експерт дирекция „Устройство на територията и строителство“ при Община Ямбол.

МИХАИЛ КЕРЕМИДЧИЕВ

Зам.кмет на община Ямбол
/Заповед РД/02-00960/17.12.2019г./

