



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Общинска администрация  
Ямбол



### ЗА П О В Е Д

№ 00/04-00059

гр. Ямбол 11.07 2023 г.

Във връзка с Протокол № 2 от 06.07.2023 г. на комисията, назначена със Заповед № РД/02-00572 от 15.06.2023 г. на Кмета на Община Ямбол, от проведения на 06.07.2023 г. публичен търг с тайно наддаване за продажба на **незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.538.218 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и осем точка двеста и осемнадесет/ с площ 379 /триста седемдесет и девет/ кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, идентичен с УПИ XI 218 ЖС в кв.120 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ/02-00013/02.02.2023г., **находящ се на ул. „Марин Дринов“ № 7**, актуван с АОС 3085/16.03.2023 г., на основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 97, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол**

### О П Р Е Д Е Л Я М :

**за спечелил публичния търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – незастроен поземлен имот с идентификатор 87374.538.218 /осемдесет и седем хиляди триста седемдесет и четири точка петстотин тридесет и осем точка двеста и осемнадесет/ с площ 379 /триста седемдесет и девет/ кв. м. по КК и КР, одобрени със заповед № РД-18-39/30.08.2005г. на ИД на АГКК, идентичен с УПИ XI 218 ЖС в кв.120 по плана на гр. Ямбол, одобрен със заповед № ТУ/02-00013/02.02.2023г., **находящ се на ул. „Марин Дринов“ № 7**, актуван с АОС 3085/16.03.2023 г. при граници на имота - ПИ с идентификатори 87374.538.114, 87374.538.162, 87374.538.217, 87374.538.94, 87374.538.97, „БУТИК БИЛДИНГ“ ООД с ЕИК 206380878 със седалище и адрес на управление: Област Ямбол, Община Ямбол, гр. Ямбол, п. к. 8600, ул. „Цар Освободител“ 1, ап. 37, представлявано от Йордан Пламенов Николов – управител.**

Предложена цена за правото на собственост на имота – **507 069 лв. /петстотин и седем хиляди и шестдесет и девет лева/ без ДДС, равна на 608 482.80 лв. /шестстотин и осем хиляди четиристотин осемдесет и два лева и осемдесет стотинки/ с ДДС**, платима по банкова сметка **IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 56 00** в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол в едноседмичен срок от връчване на влязлата в сила заповед за спечелен търг.

1. Дължим данък за придобиване на имущество, съгласно чл. 47, ал. 2 от Закона за местни данъци и такси (ЗМДТ) в размер на **15 212.07 лв. /петнадесет хиляди двеста и дванадесет лева и седем стотинки/**, платим в едноседмичен срок от връчване на влязлата в сила заповед на спечелилия търга, по банкова сметка **IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 25 00** в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол.

2. Такса за разпореждане с общинско имущество, съгласно чл. 38а, ал. 2 от НОАМТЦУ на ОБС Ямбол в размер на **385.00 лв. /триста осемдесет и пет лева и нула стотинки/ без ДДС, равна на 462.00 лв. /четиристотин шестдесет и два лева и нула**

**стотинки/ с ДДС, платима по банкова сметка IBAN BG 13 SOMB 9130 84 24420344, BIC SOMBBGSF, код за вид плащане 44 80 07 в „Общинска банка“ АД – Клон Ямбол.**

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица и след влизането ѝ в сила да се връчи на спечелилия публичния търг за продажба на недвижимия имот.

В 7 (седем) дневен срок от връчване на влязлата в сила заповед, да се извършат дължимите плащания по сделката. След представяне на документите надлежно удостоверяващи това, да се сключи договор за продажба на имота.

Заповедта може да се обжалва в 14-дневен срок от датата на получаване, връчване или обявяване, пред Административен съд – Ямбол, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

**ВАЛЕНТИН РЕВАНСКИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ**

