

## **ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ**

на

**ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ И ЗАСТРОЯВАНЕ**  
на УПИ V-22, кв. 165 по плана на промишлена зона Ямбол

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ: ЕТ „НАПРЕДЪК – ДИМИТЪР ДИМИТРОВ“**

**Общо положение:** Имот с идентификатор 87374.513.22 по КККР на гр. Ямбол, собственост на възложителя, представляващ УПИ V в кв. 165 по плана на промишлена зона Ямбол е с площ 28996 м<sup>2</sup> и с предназначение „За производствено-складова дейност, търговия, услуги и обитаване. В момента там функционира предприятие за производство за мебели и хотелско обзавеждане.

За нуждите на съществуващото предприятие е необходимо да се изгради паркинг за автомобилите на работещите в него.

**Скицата предложение** илюстрира възможността този проблем да се реши по следния начин: Част от съседния имот с идентификатор 87374.513.45, общинска собственост, който е с площ от 2250 м<sup>2</sup>, може да се приобщи към имота на възложителя /№ 87374.513.22/. От имот № 87374.513.45 се обособяват три имота:

имот с идентификатор 87374.513.75, с площ 395 м<sup>2</sup>, отреден за зелени площи имот с идентификатор 87374.513.76, с площ от 1310 м<sup>2</sup>, за приобщаване към имота на възложителя и имот с идентификатор 87374.513.77, с площ от 649 м<sup>2</sup>, отреден за улица /обръщало на тупична улица с дължина по-голяма от 100 метра/

### **Проектна задача:**

ПУП – ПРЗ да се изработи **еднофазно** и да съдържа:

1. План за застрояване в м 1:1000
2. План за регулация в м 1:1000
3. Обяснителна записка

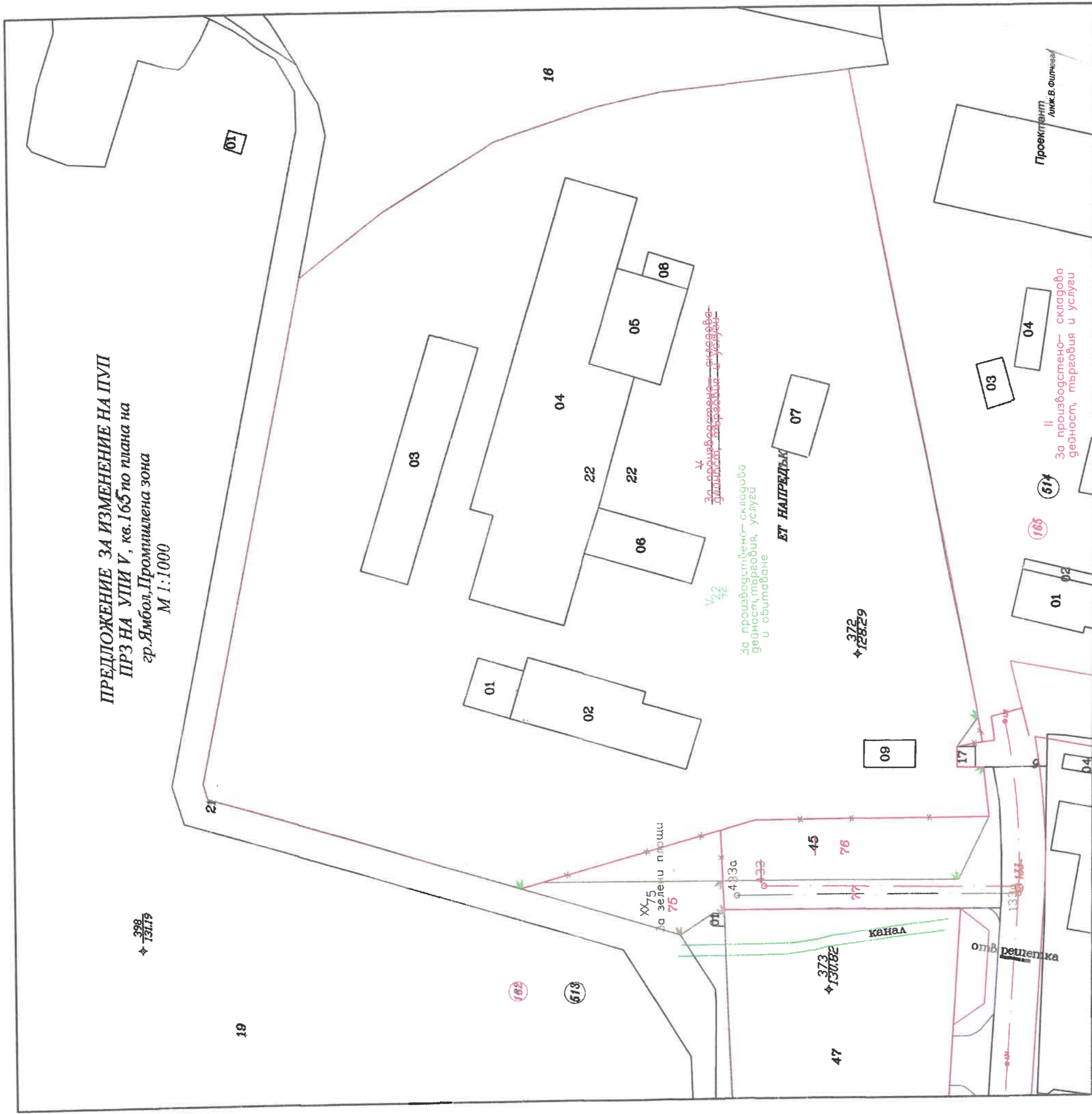
Подробният устройствен план, да бъде представен в 2 екземпляра. Разработките да бъдат в съответствие с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените планове и схеми и другите нормативни документи в областта на устройственото проектиране.

Възложител:.....

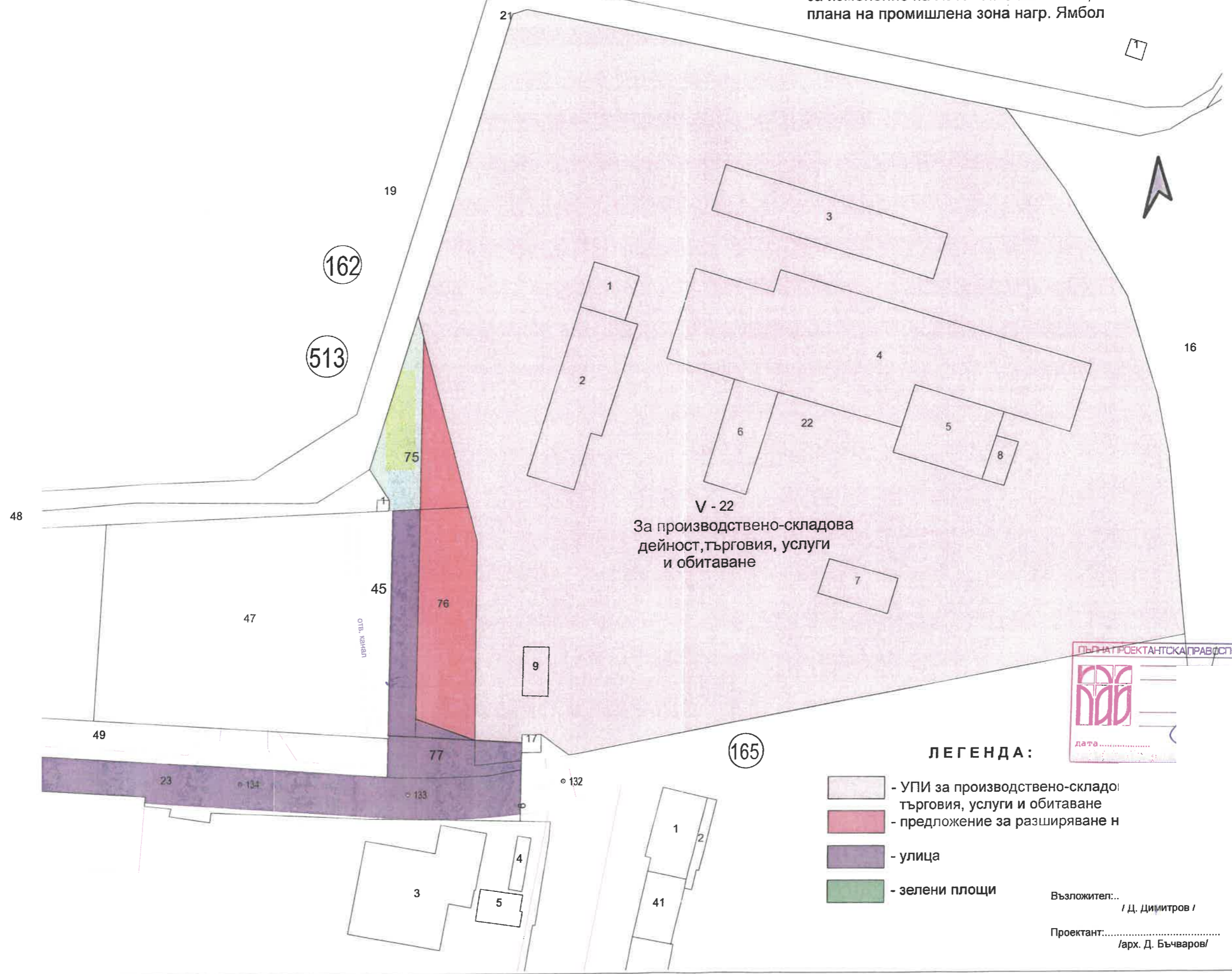
/Д.,

ЕТ „Н.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУП  
ПРЗ НА УПИ V, кв. 165 по плана на  
гр. Ямбол, Промислена зона  
М 1:1000



СКИЦА ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
за изменение на ПУП - ПРЗ на УПИ V, кв.165 по  
плана на промишлена зона нагр. Ямбол



V - 22  
За производствено-складова  
дейност, търговия, услуги  
и обитаване

ЛЕГЕНДА:

- УПИ за производствено-складова  
търговия, услуги и обитаване
- предложение за разширяване н
- улица
- зелени площи

Възложител:.....  
/ Д. Димитров /  
Проектант:.....  
/ арх. Д. Бъчваров /

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВСПОСОБНОСТ

дата.....