



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА - ЯМБОЛ

Изх. № 2801-14453

18. 08. 2016 20 г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О-0436

Обявен на дата: 18. 08. 2016 г.

В сила до дата: 02. 09. 2016 г.

От служител: В. Драчева
(фамилия) (подпис)

СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 6, ал. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Община Ямбол съобщава на всички заинтересовани лица, че „ЛИДЕР АГРО ФУУД“ ЕООД, със седалище: гр. Пловдив, бул. „Дунав“ № 130, ет. 2, ап. 2, има следното инвестиционно предложение:

„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад“ в имоти с идентификатор 87374.514.3.31 и 87374.514.3.32 по кадастралната карта на гр. Ямбол.

Подробна информация за инвестиционното предложение може да получите в Община Ямбол, в стая 322, всеки работен ден от 08.00 – 12.00 ч. и от 13.00 – 17.00 ч.

Писмени становища се приемат в срок от 144 дни след съобщаване на инвестиционното предложение в деловодството на Община Ямбол или на адрес гр. Ямбол, ул. „Г. С. Раковски“ № 7.

ЗА КМЕТ НА
ОБЩИНА ЯМБОЛ:

Илиана Бицова

Съгл. Заповед № РД/02-00527 от 26.07.2016 г.



"ЛИДЕР АГРО ФУУД" ЕООД



ИНФОРМАЦИЯ

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ
НЕОБХОДИМОСТТА ОТ
ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА
СРЕДА

за инвестиционно предложение:

**„Предприятие за преработка и
пакетиране на зърнени храни, ядки,
сушени плодове, семена и производство
на шоколад”**

в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ
№87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол

22 юни 2016г. гр. Стара Загора
Изготвил: „ЕКОКОНСУЛТ 2009“ ЕООД

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

Приложение № 2, към чл. 6

от „Наредбата за условията и реда за
извършване на ОВОС
(доп. - ДВ, бр.3 от 2006г.
изм. и доп., бр. 3 от 2011г.
бр. 12 от 2016г., в сила от 12.02.2016г.)

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА
ОТ ОВОС ЗА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА**

**„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове,
семена и производство на шоколад”**

в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на
гр. Ямбол

I. Информация за контакт с възложителя:

1. „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД

Седалище: 4000 гр. Пловдив, общ. Пловдив, бул. „Дунав” № 130, ет.2, ап.2

e-mail:

БУЛСТАТ: 203255360

Управител – Стоянка Стоянова

Гражданство: Българско

2. Пълен пощенски адрес:

„ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД

п.к. 4023 гр. Пловдив, общ. Пловдив, район Тракия Освобождение № 3, бл. ХОТЕЛ ППС,
ет. 3, ап. 320

3. e-mail: ecoconcult@abv.bg

Тел: 0897810381

4. Лице за контакти:

инж. Иван Иванов – Управител на „ЕКОКОНСУЛТ 2009“ ЕООД

Тел.: 0897 810381

e-mail: ecoconcult@abv.bg

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

ИЗПОЛЗВАНИ СЪКРАЩЕНИЯ:

1. ВиК – водоснабдяване и канализация
2. ДВ – държавен вестник
3. ЗЗВВХВС – Закон за защита от вредното въздействие на химичните вещества и смеси
4. ЗООС – Закон за опазване на околната среда
5. МОСВ – Министерство на околната среда и водите
6. МПС – моторно(и) превозно(и) средство(а)
7. ОВОС – Оценка на въздействие върху околната среда
8. ПДК - пределно допустима концентрация
9. ПМС – постановление на Министерския съвет
10. пр. – продукт
11. ПУП – Проект за устройствен план
12. РИОСВ – регионална инспекция по околната среда и водите
13. изм. – изменение
14. доп. – допълнение
15. ИАОС – Изпълнителна агенция по околна среда
16. ДОП – долен оценъчен праг
17. ГОП – горен оценъчен праг

ИЗПОЛЗВАНИ ДИМЕНСИИ:

1. dB – децибел
2. g/nm³; (г/н.м³)- грама на нормален м³
3. Hz – херц
4. kCal/t – килокалория на тон
5. kg/m³ – кг/м³ kg/t (кг/т) – килограма на тон
6. kg/y (кг/год.) – килограма за година
7. kWh - киловат часа
8. l – литър
9. l/сек. (l/s)- литри на секунда
10. m³ - кубични метра
11. m³/h; (м³/ч) – м³ за час
12. m³/y; (м³/год.) - м³ за година
13. mg/dm³ (мг/дм³) - милиграм на кубически дециметър
14. mg/m³ (мг/м³) - милиграм на кубически метър
15. mg/Nm³; (мг/н.м³) – милиграм на нормален м³

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

УВОД

Настоящата информация за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е изготвена съгласно методични указания на РИОСВ-Стара Загора поставени в писмо с изх. № КОС 01- 2841/08.06.2016 г. и в съответствие с разпоредбите на Закона за опазване на околната среда (*Обн., ДВ, бр. 91 от 25.09.2002 г., посл. изм. и доп., бр. 62 от 14.08.2015 г., в сила от 14.08.2015 г.*) и Приложение № 2 към Чл. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (*Приета с ПМС № 59 от 7.03.2003 г., ДВ бр. 12 от 2016г.*).

Целта на тази разработка е да представи точна и адекватна информация за определяне въздействието на инвестиционното предложение, опише и оцени преките и непреки въздействия върху човека и компонентите и факторите на околната среда, включително биологичното разнообразие и неговите елементи, почвата, водата, въздуха, ландшафта, земните недра, природните обекти и въздействието между тях, като набележи необходимите мерки за предотвратяване или намаляване на отрицателните последици върху тях.

II. Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на имот на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД, разполагащ се в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол.

Общата площ на терена възлиза на 40155 м². Земята е с начин на трайно ползване за хранително-вкусовата промишленост. Теренът, върху който ще се реализира ИП е собственост на Инвеститорът. Приложен е нотариален акт за собственост. Площадката граничи с имоти, чието предназначение е отредено за складови и други производствени дейности.

В цеха ще се преработват и пакетират зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и шоколад за гарниране. Предприятието е с капацитет 9 т/денонощие.

Във връзка с реализирането на инвестиционното предложение са необходими следните етапи:

- ☐ Одобряване на инвестиционното предложение;
- ☐ Съгласуване на ПУП-ПЗ;
- ☐ Издаване на разрешително за строеж;
- ☐ Изграждане на предприятие;
- ☐ Въвеждане в експлоатация на обекта.

Целта на настоящото инвестиционно предложение е:

Основна цел на ИП е изграждане на Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад, с максимален инсталиран капацитет до 9 тона/денонощие готова продукция.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

С увеличаване търсенето на здравословни биохрана на пазара, пропорционално нарастна необходимостта от по-голямо производство и/или внос на такива храни. По тази причина възникна нужда изграждане на Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад, като целта е да се повиши качеството на готовата продукция, да се намали вноса и да се повиши местното производство.

Местоположението на ИН е стратегическо от гледна точка на възможността за доставки и развитата пътна инфраструктура в региона.

2. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

Към настоящия момент площадката на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД е разположена в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол, с площ на ПИ 40155 м². В района около площадката се разполагат единствено производствени и складови зони. В района отсъстват предприятия, които произвеждат/съхраняват опасни химични вещества и смеси, няма наблизко разположени жилищни зони и такива, подлежащи на специална здравна защита. Площадката има излаз на път, водещ до част от републиканската пътна инфраструктура – шосе Е66, свързващо гр. Ямбол с гр. Стара Загора и гр. Пловдив. Подходящото местоположение, от гледна точка на зонироване при планиране на търговско обезпечаване, както и превъзходната локация, по отношение на налични транспортни коридори прави площадката и ИН изключително подходящи за изпълнение на целите, посочени в предходната точка на настоящата Информация – възможност за обезпечаване на ритмични и надеждни доставки на контрагенти.

Реализацията на ИН ще доведе до индиректно понижаване на крайната цена на произведените продукти, поради отпадане на такси за внос/мита, снижаване на транспортните разходи, възможност за закупуване на преференциални цени – като Дистрибутор, а това от своя страна ще има положителен икономически и социален отзвук при крайните потребители, свързано с повишаване на печалната и добавената стойност за държавната хазна.

3. (Доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение и кумулиране с други предложения.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на площадка „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД, разположена в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол.

. Общата площ на ПИ възлиза на 40155м². Включва вътрешно преустройство и промяна на съществуващи сгради. Имота е с предназначение за производствено-складова дейност. В обхвата на реализиране на ИП, няма информация за съществуващи други инвестиционни предложения подлежащи на одобрение от компетентните органи. Същото не влиза с противоречие с начина на ползване на съседните имоти.

4. Подробна информация за разгледани алтернативи

4.1. Нулева алтернатива

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

Нулевата алтернатива се свежда до липса на изграждане на предприятие с достатъчен капацитет за обезпечаване нуждата на населението, при което:

- ☐ Ще се затрудни и от части ограничи обезпечаването на Страната поради запазване на по-високи търговски цени при внос и липса на възможност за осигуряване на непрекъснати ритмични доставки на продукти
- ☐ Възниква необходимост от чести доставки на тези продукти от други страни, при което печалбата ще се реализира в прихода на други страни
- ☐ Производствената площадка ще остане неизползваема без конкретно предназначение

Изброените фактори са достатъчен аргумент за отхвърляне на нулева алтернатива по отношение реализиране на инвестиционното предложение.

4.2. Алтернативи по местоположение

Във връзка с инвестиционното предложение не са разгледани други алтернативи по отношение на местоположение поради следните фактори:

- ☐ В ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол е разположена площадката на Дружеството;
- ☐ В близост до площадката не са разположени други имоти собственост на Дружеството.
- ☐ В близост до разглеждания земеделски регион – гр. Ямбол /Промислена зона/ не са налични други площадки собственост на Инвеститора.

4.3. Алтернативи по избор на технология

Направено е обстойно проучване на одобрените от Европейската комисия (ЕК) най-добри налични техники, използвани в хранително-вкусовата промишленост. Вертикалния BREF документ който е използван за оценка и анализ с „Производство на храни, напитки и мляко“.

Налице е пирочно разнообразие в прилаганите технологии при производството на зърнени храни, сушени плодове и ядки и захарни изделия. Най-общо технологичните алтернативи се групират в две основни групи:

Технологична алтернатива 1 – използване на методи за експандиране на зърнени храни и формоване на крайни продукти

Технологична алтернатива 2 - използване на методи за екструзия на зърнени храни и формоване на крайни продукти.

Операторът възнамерява да използва методи за преработка на базата на експандирането (технологична алтернатива 1), тъй като този метод позволява запазване на по-голямата част от хранителните качества на суровината в крайния продукт.

В цеха ще се преработват и пакетират зърнени храни изготвени от ядки, сушени плодове, семена и шоколад за гарниране. Предприятието е с капацитет 9 t/денонощие.

За изпълнение на производствената програма в цялото и разнообразие ще се извършват технологични и производствени дейности: приемане и съхранение на суровините, предварителна подготовка на суровините (смесване, накисване, овкусяване, пресоване, разтапяне на шоколад, дозиране, оформяне, предварително овкусяване и т.н.); топлинна

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.

обработка получена в резултат високо налягане-пресоване, охлаждане; ,тункване, гарниране, овкусяване , дозиране и опаковане, съхранение и експедиция.

А. Основни звена

Отделение за смесване, наkisване, пресоване, охлаждане, тункване, дозиране и опаковане на готовите изделия.

1. Звено за подготовка на суровини
подготвително помещение, в което суровината се миксира и след намокряне престоява,
2. Звено за хомогенизиране, дозиране и оформяне се подава за обработка на производствените линии.
3. Всяка от производствените линии осигурява завършен продукт- суровина която в края на линията излиза пакетиран продукт.
4. Звено за подготовка на шоколад

Шоколада се подготвя в цеха в предвидена за целта топла баня в специален кът.

5. Звено за гарниране, тункване, дозиране и опаковане
- Едната линия включва обработването и тункване с шоколад.

Б. Складово стопанство суровини:

1. Склад за суровини пакетиран (на европалет) разположен на първи етаж
2. Склад за суровини дневен (пакетиран на европалет) разположен в производствената зона

В. Складово стопанство готова продукция:

1. Склад за пакетиран негорими хранителни стоки в горими опаковки. Първи етаж.
2. Склад за съхранение на готовата продукция при температура до 5С на етаж Първи
3. Експедиционна с кантар и място за фактуриране- помещение за МОЛ (материално отговорно лице) на Първи етаж.

Г. Отделение за измиване

1. Почистването на производствен инвентар става с въздух под налягане а на съдове и колички при наkisване в самата подготвителна.

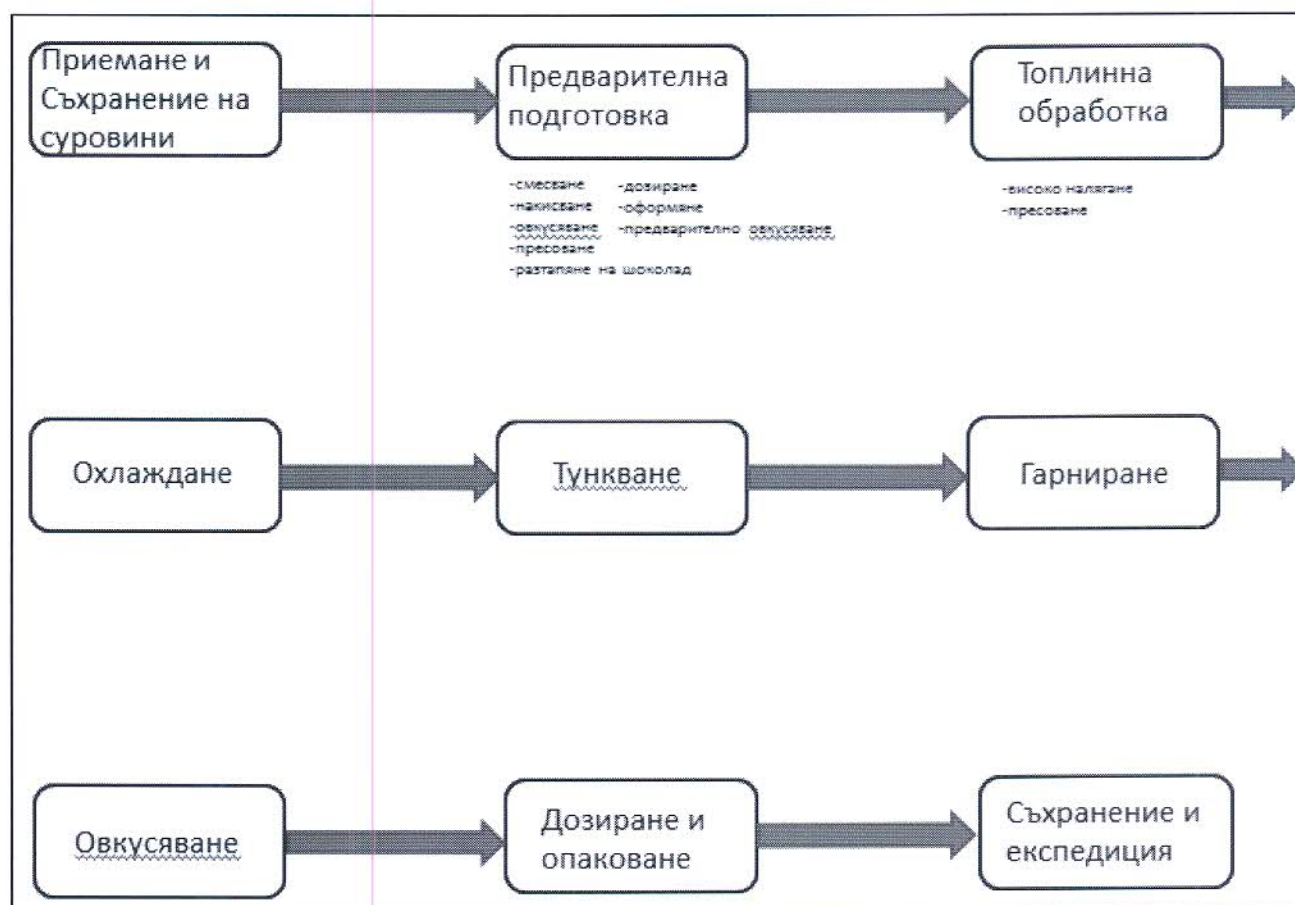
Д. Санитарно- битови помещения за персонала.

1. Санитарно- битови помещения за жени 10-15 човека.
2. Санитарно- битови помещения за мъже 10-15 човека.
3. Стая за почивка на персонала- около 26м².
4. Стая на жената – не се предвижда.
5. Делова зала.
6. Помещение за охрана.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.

- Ел.табла – в метални шкафове.

Отделните технологични етапи са илюстрирани на схемата по-долу:



5. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Инвестиционното предложение ще се реализира изцяло в пределите на площадката на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД.

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на съществуваща площадка на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД, разположена в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол.

Общата площ на ПИ възлиза на 40155 м². Включва преустройство и промяна на съществуващи сгради. Имота е с начин на трайно ползване – за хранително-вкусова промишленост.

Площта на площадката, обект на ИН е достатъчна за организиране на временни дейности и такива, свързани със строителството на съоръженията.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ „Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол; ул. ”Безмерско шосе”.

Всички елементи на разглежданото ИП ще се развият върху усвоените терени и не е необходима допълнителна площ за складиране на строителни материали по време на строителните дейности.

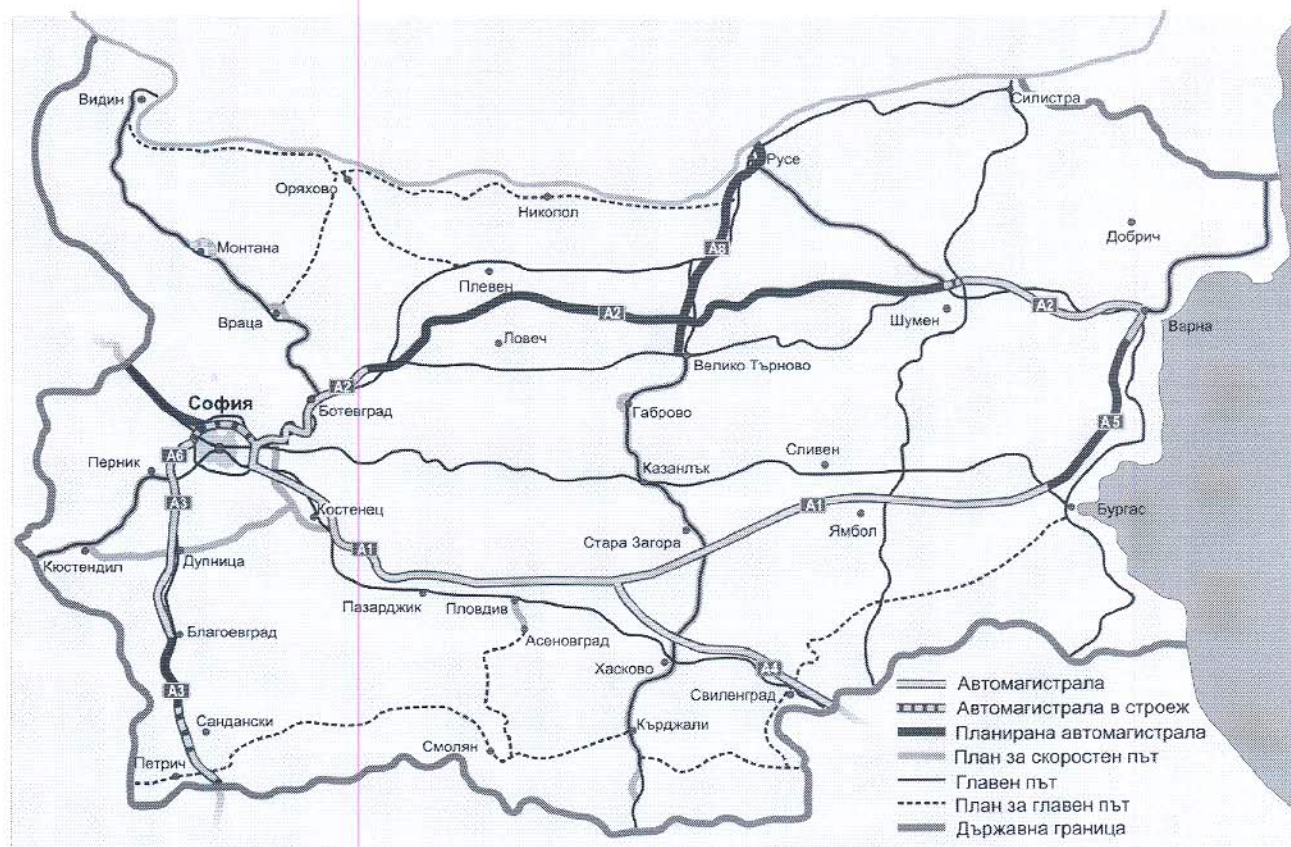
6. (Доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на дейностите и съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

ИП включва вътрешно преустройство и промяна на съществуващи сгради в Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад, с максимален капацитет 9 т/денонощие готова продукция.

На площадката обект на инвестиционното предложение не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества и смеси, попадащи в обхвата на Приложение 3 на ЗООС.

7. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение **не налага** промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Вътрешната инфраструктура ще бъде изградена след реализация на ИН.



8. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол; ул. ”Безмерско шосе”.

закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството като организация ще се разгърне само върху територията на площадката на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД. Не са необходими и не се предвижда ползване на допълнителни временни площадки, извън имота. Не се налага закриване, възстановяване и последващо използване на обекти по време на строителството.

Предвижда се реализация на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи:

- ☐ Одобряване на инвестиционното предложение;
- ☐ Съгласуване на ПУП-ПЗ;
- ☐ Издаване на разрешително за строеж;
- ☐ Изграждане на производствени и складови помещения
- ☐ Въвеждане в експлоатация на обекта.

Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към дадения момент национално законодателство.

9. Предлагани методи за строителство.

По време на строителството ще се използват съвременни строителни материали със **сертификати и лицензи** за производство.

Цялото изпълнение на ИП ще бъде осъществено съгласно съществуващите нормативи и изисквания за такъв тип строителство.

Прилаганите методи за строителство ще гарантират добра организация и висока степен на качество на изпълнението от страна на изпълнителя на проекта за недопускане на отрицателно въздействие върху площадката и прилежащите територии.

При изграждането ще се използват методи на сухо строителство.

10. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията.

По време на преустройството няма да бъдат използвани природни ресурси. По време на експлоатацията се предвижда използване на вода от В и К мрежата за питейно-битово водоснабдяване и водоснабдяване за противопожарни цели. Имотът е водоснабден, чрез сградно водопроводно отклонение от ПЕ ВП тръби ф90. Топлата вода за производствени нужди ще се осъществява от проточни бойлери.

За строежа е необходима вода за външно и вътрешно пожарогасене. Отводняването на сградата става чрез съществуващо сградно канализационно отклонение каменни ф200. Включването на отпадните води от сградата е към съществуваща площадкова канализация, а оттам към улична канализация. Предприятието има изградена пречиствателна станция (нефункционираща), която в случая не се предвижда да бъде използвана да бъде ползвана тъй като отпадъчните води са от битов характер и могат да се включат директно в градската канализация. Имотът е захранен с ел.енергия. Трафопостът с мощност 1000 kVA е съществуващ, частна собственост.

Имотът е захранен с природна газ от мрежата на газоразпределителното

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

дружество.

Сградите са строени през седемдесетте-осемдесетте години на миналия век и са част бившето предприятие „Млечна промишленост”.

Разработен е план за управление на строителните отпадъци в съответствие с изискванията на чл. 142 ал. 5 т. 9 от ЗУТ.

11. Отпадъци, които се очаква да се генерират - видове, количества и начин на третиране.

11.1. Отпадъци по време на строителството:

По време на преустройството се очаква формиране на строителни отпадъци от 17 група, основно от събаряне на сгради. Същите ще бъдат използвани в обратни насипи, Съгласно План за управление на строителни отпадъци. Проучванията на терена, извършени от консултантския екип, изготвил настоящата информация показваха, че на площадката не са налични азбестосъдържащи отпадъци.

11.2 Отпадъци при експлоатацията:

По време на експлоатацията ще се формират Смесени битови отпадъци от антропогенната дейност 20 03 01 , Адсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества 15 02 02*; Флуоресцентни тръби съдържащи живак 20 01 21*; Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа 03 02 05*; Опаковки от дървесни материали 15 01 03; Пластмасови опаковки 15 01 02; Хартени и картонени опаковки 15 01 01;

Единствените отпадъчни потоци, класифицирани като опасни по смисъла на Наредба 2 за класификация на отпадъците и по реда на параграф 1 от глава Допълнителни разпоредби на ЗУО са отпадъците от луминесцентни тръби съдържащи живак; отработени хидравлични масла и масла за зъбни предавки и адсорбенти, филтърни материали. Смесените битови отпадъци ще се депонират на депо за ТБО. Временното съхраняване на формираните отпадъци ще се извършва на специално определена за целта площадка с трайна настилка. Опасните отпадъци ще бъдат отделени в отделна секция в закрито помещение, като съхранението ще се извършва в контейнери, резистентни на въздействието на съхраняваните отпадъци. Ще бъдат предприети мерки за улавяне на евентуални разливи от опасни отпадъци.

Опасните отпадъци ще се предават на оторизирани фирми за обезвреждане при наличие на актуален договор, разрешително по чл.68 от ЗУО или комплексно разрешително. Предварително съхраняване: в обособено помещение на територията на площадката, с непропусклив под, без връзка с канализацията и с необходимото количество абсорбенти /сяра на прах и калциев карбонат за опасните отпадъци/.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол; ул. ”Безмерско шосе”.

Транспортиране извън площадката, оползотворяване/обезвреждане: ще се извършва от фирми, които имат разрешително за дейност с отпадъци по реда на ЗУО или комплексно разрешително.

12. Информация за разгледани мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.

При работното проектиране ще бъдат спазени нормативните изисквания, гарантиращи спазването на екологичното законодателство.

12.1 Атмосферен въздух

При изграждането ще се използват методи на сухо строителство, предвижда оросяване при необходимост, за недопускане на запрашаване. Периода за осъществяване на ИП ще бъде кратък. Известен дискомфорт ще създават емисиите от линейни източници – МПС и строителната механизация.

В периода на експлоатация:

ИН не се явява емитер на замърсители в атмосферния въздух, както от точкови, така и от площни източници на емисии. Единствен източник на замърсители в атмосферния въздух се явяват транспортните средства, доставящи суровини и извеждащи готова продукция.

12.2 Повърхностни и отпадъчни води

По време на строителството няма да се формират отпадъчни води.

В периода на експлоатация на ИП на площадката ще се формира 2 потока отпадъчни води: смесен поток битово-фекални и промишлени води от измиване на машини и съоръжения и дъждовен поток. Заустването на отпадните води от имота е към съществуваща улична канализация.

За да се предотврати миграция на замърсители в подземните води, както и някои опасни и приоритетно опасни вещества, ще се реализира използване на материали, които не променят състава и свойствата на водите и имат оценено и удостоверено съответствие при условията и по реда на Наредбата за съществени изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с Постановление № 325 на Министерския съвет от 2006 г.

12.3 Вредни физични фактори

По време на строителството се очакват отделни епизодични емисии на шум от строителната техника, при което въздействието ще се ограничи в рамките на площадката. Използването на изправна строителна техника и механизация ще гарантира приемливо шумово ниво на обекта.

В периода на експлоатация

Експлоатацията на предприятието за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад не е свързана с генериране на шум в околната среда. Известен дискомфорт може да създаде съсредоточаване на МПС, доставящи суровини.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

12.4 Геоложка основа, земни недра, почви, растителност и животински свят

Площадката за предвиденото ИП се ситира на територията на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД. Площадката отстои на 800 m от най-близката жилищна сграда, поради което по **време на строителството** не се очакват негативни въздействия върху компонентите. По тази причина не са разгледани мерки по отношение предотвратяване негативните въздействия върху тях.

За строежа е необходима вода за външно и вътрешно пожарогасене. Отводняването на сградата става чрез съществуващо сградно канализационно отклонение каменни ф200. Включването на отпадните води от сградата е към съществуваща площадкова канализация, а оттам към улична канализация. Предприятието има изградена пречиствателна станция, която в случая няма да бъде ползвана тъй като отпадните води са от битов характер и могат да се включат директно в градската канализация, което ще ликвидира възможността за емисии на вредни вещества в почвите и подземните води **в етапа на експлоатацията.**

ИП в етапа на строителството и експлоатацията няма да засегне представителите на флората и фауната или елементи от НЕМ НАТУРА 2000.

12.5 Отпадъци

По време на изпълнение на ИП се очаква формиране на строителни отпадъци от 17 група от събаряне. Същите ще бъдат използвани в обратни насипи, Съгласно План за управление на строителни отпадъци.

В периода на експлоатация ще се формират Смесени битови отпадъци от антропогенната дейност 20 03 01 , Адсорбенти, филтърни материали (включително маслени филтри, неупоменати другаде), кърпи за изтриване и предпазни облекла, замърсени с опасни вещества 15 02 02*; Флуоресцентни тръби съдържащи живак 20 01 21*; Нехлорирани моторни, смазочни и масла за зъбни предавки на минерална основа 03 02 05*; Опаковки от дървесни материали 15 01 03; Пластмасови опаковки 15 01 02; Хартисени и картонени опаковки 15 01 01;

Единствените отпадъчни потоци, класифицирани като опасни по смисъла на Наредба 2 за класификация на отпадъците и по реда на параграф 1 от глава Допълнителни разпоредби на ЗУО са отпадъците от луминесцентни тръби съдържащи живак; отработени хидравлични масла и масла за зъбни предавки и адсорбенти, филтърни материали. Смесените битови отпадъци ще се депонират на депо за ТБО. Временното съхраняване на формираните отпадъци ще се извършва на специално определена за целта площадка с трайна настилка. Опасните отпадъци ще бъдат отделени в отделна секция в закрито помещение, като съхранението ще се извършва в контейнери, резистентни на въздействието на съхраняваните отпадъци. Ще бъдат предприети мерки за улавяне на евентуални разливи от опасни отпадъци.

Опасните отпадъци ще се предават на оторизирани фирми за обезвреждане при наличие на актуален договор, разрешително по чл.68 от ЗУО или комплексно разрешително.

13. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство, третиране на отпадъчните води).

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

Предметът на инвестиционното предложение не е свързан с добив на строителни материали, изграждане на водопроводи, третиране на отпадъчни води и др.

14. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

За реализиране на инвестиционното намерение ще бъдат предприети действия за получаване на необходимите съгласувателни становища и разрешения по реда на Закона за устройство на територията и подзаконовата нормативна база.

15. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Замърсяване и дискомфорт на околната среда.

Не се очаква повишено емисионно натоварване на атмосферния въздух, различно от съществуващото.

Движението на моторни превозни средства за обслужване на обекта няма да доведе до значително увеличаване на съществуващото атмосферно замърсяване в района поради добрата възможност от асимилация на атмосферния въздух.

Дейностите, които ще се осъществяват в обекта няма да доведат до замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района.

Не се очакват наднормени нива от реализирането на обекта по отношение на вредни физични фактори като шум, вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения.

Въздействието ще бъде краткотрайно, локално и органичено, без възможност за кумулация.

16. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г. доп., бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г.) Риск от аварии и инциденти.

На площадката обект на инвестиционното предложение не се предвижда използване и съхранение на опасни химични вещества и смеси.

Имайки предвид планираното високото ниво на техническо поддържане и технологично обслужване на съоръженията в Предприятието може да се приеме, че факторите, които могат да доведат до аварии или инциденти или да утежнят последствията от нея са:

- земетресение от висока степен или други природни бедствия
- злоумишлени (терористични) действия
- човешка грешка или нарушаване на мерките за безопасна експлоатация на съоръженията.
- отказ на оборудване

Проекта осигурява безконфликтно производственият процес и пътищата на суровините, готовата продукция, експедиция, отпадък и персонал.

Технологичната постановка на машините осигурява необходимите зони и отстояния от съседни машини и стени, последователност в технологичният процес, ясни и удобни връзки.

Осигурена е подготвителна зона, където суровините се разтеглят, миксират и отлежават .

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

III. Местоположение на инвестиционното предложение:

1. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на площадка на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД, разположена в с начин на трайно ползване – за хранително-вкусова промишленост обща площ на ПИ 40155 м². Върху терена ще бъде извършено преустройство и промяна на съществуващи сгради, съгласно разработения идеен проект и ПУП-ПЗ. Имотът е начин на трайно ползване – за хранително-вкусова промишленост. Представени са актуални скици на имотите, в които дружеството възнамерява да изгради обекта, предмет на инвестиционното предложение.

Производствената площадка на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД е разположена в промишлената зона в землището на гр. Ямбол. Разстоянието от границата на имота до най - близката жилищна зона – гр. Ямбол е около 800 m.

В близост до имота няма обекти, подлежащи на здравна защита - детски градини, обекти за производство на храни, болници, санаториуми и др.

<i>Посока</i>	<i>Населено място</i>	<i>Разстояние до обекта</i>	<i>Надморско равнище</i>	<i>Население</i>	<i>Площ</i>	<i>Гъстота</i>
		<i>km</i>	<i>m</i>	<i>Брой жители</i>	<i>km2</i>	<i>Брой жители/ km2</i>
<i>Северзапад</i>	<i>гр. Ямбол</i>	<i>0,8</i>	<i>114</i>	<i>76 599</i>	<i>90,724</i>	<i>844</i>

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*



План с разположение на съседни обекти

Площадката на инвестиционното предложение:

Имотът се намира в близост, но не попада в защитени зони от НЕМ НАТУРА 2000.

Не попада:

- в границите на санитарно – охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно - битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.;
- в границите на територии, обявени за опазване на стопански значими водни биологични видове;
- в границите на територии, чувствителни към хранителни съставки, включително територии обявени за уязвими зони съгласно Директива 91/676/ЕЕС за опазване на водите от замърсяване с нитрати от селскостопански източници и територии, обявени за чувствителни зони съгласно Директива 91/271/ЕЕС за пречистването на градските отпадъчни води.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

Изграждането на ИП, не предполага никакво сериозно въздействие върху защитените зони и не застрашава по никакъв начин местообитанията на редки растителни и животински видове. Експлоатацията на ИП не предвижда замърсяване на околната среда над допустимите норми и не представлява опасност за нея.

2. Съществуващите ползватели на земи и приспособяването им към площадката или трасето на обекта на инвестиционното предложение и бъдещи планирани ползватели на земи.

Възложителят е собственик на земята, върху която ще се изгради ИН. Обектът е добре приспособен към зоната и околните терени.

С реализацията на инвестиционното предложение не се променя статута на терена и не се променят сегашните условия по ползване на производствената площадка.

При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като В и К мрежата и ел. проводното отклонение за имота са изградени. Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.

3. Зониране или земеползване съобразно одобрени планове.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира в рамките на площадка на „ЛИДЕР АГРО ФУУД” ЕООД разположена в сгради №87374.514.3.31 и №87374.514.3.32 от ПИ №87374.514.3 от кадастралната карта на гр. Ямбол. . Общата площ на ПИ възлиза на 40155 м². Посочения имот е собственост на Инвеститора. Цитирания имот, както и съседните имоти, са част от промишлената зона на гр. Ямбол. Дейността на площадката не налага промяна на съществуващото зониране или промяна на вече одобрени устройствени или други планове.

4. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Площадката отстои на 800 m от най-близката жилищна сграда.

Имотът се намира в близост, но не попада в защитени зони от НЕМ НАТУРА 2000.

В обхвата на ИН не са налични обекти – паметници на културата и КИН.

ИН не предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура.

С реализирането на проекта не се засягат чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони и санитарно охранителни зони.

4а. (нова - ДВ, бр. 3 от 2006 г.) Качеството и регенеративната способност на природните ресурси.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

На територията на имота, предвид предназначението му, няма налични природни ресурси, съответно такива не се засягат с инвестиционното предложение.

Качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района няма да се промени.

5. Подробна информация за всички разгледани алтернативи за местоположение.

Предвид, че Възложителят е собственик на имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение, алтернативи относно местоположението не са разглеждани. Наличен е транспортен достъп и не се налага изграждането на нови пътища.

IV. Характеристики на потенциалното въздействие (кратко описание на възможните въздействия вследствие на реализацията на инвестиционното предложение):

1. Въздействие върху хората и тяхното здраве, земеползването, материалните активи, атмосферния въздух, атмосферата, водите, почвата, земните недра, ландшафта, природните обекти, минералното разнообразие, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии на единични и групови недвижими културни ценности, както и очакваното въздействие от естествени и антропогенни вещества и процеси, различните видове отпадъци и техните местонахождения, рисковите енергийни източници - шумове, вибрации, радиации, както и някои генетично модифицирани организми.

1.1. Въздействие върху хората и тяхното здраве

1.1.1. Демографска характеристика и здравен статус на населението.

По данни на Национален статистически институт 2012 г. населението на гр. Ямбол е 76599 души (ГРАО). В сравнение с предходната година населението е намаляло с 0,5 %. Съотношението по възрастови групи определя задълбочава регресивния тип възрастова структура.

Заболяванията – основни причини за смърт в гр. Ямбол са:

- ☐ сърдечно - съдови заболявания - исхемична болест на сърцето, артериална хипертония, мозъчно съдова болест - 65,2 %
- ☐ злокачествени новообразувания - 11,9 %;
- ☐ травматизъм; алкохолизъм; токсикомания - 3,9%

1.1.2. Въздействие върху населението. Здравен риск.

Обекта, предмет на инвестиционното предложение, ще се изгради в индустриализираната част на гр. Ямбол. Здравен риск за населението възниква при негативно въздействие върху един или няколко компонента на околната среда в резултат от предложената дейност. Поради тази причина подробно са разгледани предполагаемите влияния на дейността върху всеки един от тези фактори, както и конкретното възникване на здравен риск ако такъв съществува.

1.1.3. Фактори, които биха могли да повлияят отрицателно върху населението:

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

□ По време на строителството, вътрешното преустройство - по време на строителните дейности на предприятието не се очаква получаване на отрицателни въздействия, преки, временни и със средна степен на въздействие върху персонала на площадката. При спазване на нормите за безопасен труд и използване на лични предпази средства такива въздействия не следва да се проявяват. Строителните работи, свързани с изграждането на съоръженията ще бъдат с минимален обем и краткотрайни. Ще се използват съществуващите пътища. Не се очакват вредни ефекти върху средата за обитаване и здравното състояние на населението най-близко разположените населени места. Доставка на инертни материали, специални изолационни и строителни материали, както и на специфичното оборудване ще има благоприятно социално-икономическо въздействие по отношение на фирмите заети с подобен вид дейности. Очаква се положително непряко въздействие от разкриването на нови работни места за населението в трудоспособна възраст;

□ По време на експлоатацията - не се очаква пряко и/или непряко отрицателно въздействие върху населението. Очаква се положително пряко въздействие – Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад и възможност за осигуряване търсенето на пазара, с което ще се подпомогне отрасъла като цяло и ще се повиши икономическата стойност на произведената продукция, респ. реализираната печалба.

При нормална експлоатация на обекта – предмет на ИН не се очаква формиране на емисии в атмосферния въздух, водите (в т.ч. подземните води), почвите, нито образуване на планирани емисии отпадъци от дейността. Опасни химични вещества и вредни физични фактори (шум и вибрации) не са характерни за този вид дейност и по тази причина няма да оказват лимитиращо действие върху работещите и населението.

Риска от възникване на авария се намира в широки приемливи граници.

Като заключение след обстойно извършения анализ може да се потвърди, че реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже негативно въздействие върху здравето на хората.

1.2. Въздействие върху земеползването.

Настоящото инвестиционно предложение ще се реализира върху промишлено усвоен терен, което не налага промяната на неговото предназначение. Друго земеползване не се предвижда, поради което няма въздействия в тази посока.

1.3. Въздействие върху материалните активи

Въздействието върху материалните активи ще бъде положително - ще се изградят нови съоръжения.

1.4. Въздействие върху атмосферата и атмосферния въздух

Не се очаква никакво въздействие върху атмосферата и атмосферния въздух.

1.5. Въздействие върху водите

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

По време на изграждането и при експлоатация на инвестиционното намерение не се налага корекции на реки, хидротехнически съоръжения и др. При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква въздействие върху качеството на повърхностните и подземни води.

Не се очаква отрицателно въздействие върху водите и техния режим, не се предвижда отвеждане на вредни вещества във водите.

1.6. Въздействие върху почвите

По време на изграждането не се очаква замърсяване на почвите в съседните терени.

По време на експлоатацията въздействие върху почвената покривка няма да има поради факта, че площадката на инвестиционното предложение се намира в границите на индустриален обект, който е построен още преди инвестиционното предложение да се реализира.

1.7. Въздействие върху земните недра

По време на строителството и при експлоатацията на инвестиционното предложение не се очакват изменения в геоложката основа. Предвидено е проектът да се осъществи на територията на съществуващо предприятие.

1.8. Въздействие върху ландшафта

Инвестиционното предложение ще се реализира на територията на изграден обект. Ландшафта в района на площадката е индустриален и няма да бъде променен от реализацията на проекта.

1.9. Въздействие върху природните обекти

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за Защитените зони и няма да окаже отрицателно въздействие върху видовете, поради това, че имотът се намира в близост, но не попада в защитени зони от НЕМ НАТУРА 2000.

1.10. Въздействие върху минералното разнообразие

Няма данни за наличие на природни ресурси на терена, предмет на инвестиционното предложение. Самото предложение не е свързано с добивни дейности, поради което няма въздействие върху минералното разнообразие.

1.11. Въздействие върху биологичното разнообразие и неговите елементи

Тъй като инвестиционното предложение ще се реализира на площадката на съществуващо предприятие, няма вероятност от засягане на растителни видове. Няма вероятност от засягане на растителни видове. Инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху биологичното разнообразие в района.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

1.12. Въздействие върху защитените територии

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

1.13. Въздействие върху единични и групови паметници на културата

Няма данни за наличие на културни паметници на терена на инвестиционното предложение, предвид липсата на паметници на културата и характера на инвестиционното предложение, отрицателно въздействие не се очакват.

1.14. Въздействие на отпадъците

Въздействието на отпадъците ще бъде незначително по време на изграждането на съоръженията. Очакваните видове генерирани отпадъци и техните количества са посочени в т. II.11 на настоящата информация.

Поради това, въздействието на отпадъците може да се определи като незначително, с продължителност: временна - за периода на изграждането.

1.15. Въздействие на рискови енергийни източници – шумове.

Дейностите на обекта не са свързани с въздействие на рискови енергийни източници.

1.16. Въздействие от генно-модифицирани организми

Инвестиционното предложение не е свързано с дейности с ГМО.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до обекта на инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение е в близост, но не засяга защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, нито на територията или в близост до защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение не засяга територии със статут на защитени, както и защитени зони.

В района няма известни места за наблюдение на елементите от Националната екологична мрежа.

3. Вид на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

3.1 Въздух

- по време на изграждането - няма да има пряко или косвено въздействие върху въздуха в района.

- по време на експлоатацията - няма да има пряко или косвено въздействие върху въздуха в района.

3.2 Води

- по време на изграждането няма да има пряко или косвено въздействие върху водите в района.

- по време на експлоатацията няма да има пряко или косвено въздействие върху водите в

3.5 Растителност и животински свят

- по време на строителството и по време на експлоатацията не се очаква замърсяване или унищожаване на растителността или смущаване на животински видове.

3.6 Ландшафт

- по време на строителството - основното отрицателно въздействие е върху видимата естетическа среда. Периода на въздействие ще е ограничен.

- по време на експлоатацията - основния тип ландшафт няма да бъде променен.

3.7 Шумово натоварване

- по време на строителството и експлоатацията на цеха, обект на ИП не се очаква негативно въздействие от шумово замърсяване.

3.8 Защитени територии

На територията предвидена за осъществяване на ИП, както и в близост до нея, няма защитени територии. Не се очаква отрицателно въздействие.

4. Обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой жители и др.).

Въздействието по време на изграждането по териториален обхват ще бъде локално - в границите на терените, предвидени за осъществяване на дейността.

В близост до обекта няма жилищни сгради.

Реализирането на ИП не е свързано с неблагоприятни въздействия върху населени места.

5. Вероятност на поява на въздействието.

Въздействието при изграждането е временно, до приключване на ремонтните дейности. Ще се наблюдава през светлата част на деня.

При експлоатацията не се очакват отрицателни въздействия по отношение на околната среда.

6. Продължителност, честота и обратимост на въздействието.

Въздействието може да се определи като незначително и обратимо.

Единственото кратковременно въздействие е свързано с генерирането на отпадъци по време на изграждането на цеха- обект на ИП.

**ИНФОРМАЦИЯ ЗА ПРЕНКА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА НА ИНВЕСТИЦИОННО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**
*„Предприятие за преработка и пакетиране на зърнени храни, ядки, сушени плодове, семена и производство
на шоколад” в УПИ VI-за производствено-складова дейност, кв. 165 по ПУП на „Промислена зона” гр. Ямбол;
ул. ”Безмерско шосе”.*

7. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с предотвратяване, намаляване или компенсиране на значителните отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Инвестиционното предложение съдържа необходимите **мерки** за недопускане на здравен риск и замърсяване на околната среда, по съществените от които са:

- събиране и своевременно извозване на строителните отпадъци;
- прилагане на план за управление на обекта, гарантиращ спазване на строги изисквания по отношение поддръжката на тревните площи, сградния фонд и инфраструктурата;
- спазване на всички изисквания, ограничения и забрани на действащите Закони и поднормативни актове.

8. Трансграничен характер на въздействията.

Предвид местоположението, параметрите и характера на предвидените дейности реализирането на инвестиционното предложение не е свързано с трансгранично въздействие.

Местоположението на имота, където ще се реализира инвестиционното предложение е далеч от държавните граници, както и характера на бъдещата дейност, която се предвижда с него не водят до трансгранично въздействие.

С УВАЖЕНИЕ,

УПРАВИТЕЛ:
(СТОЯНКА СТОЯНОВА)

