РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Рег. № 2801-25831
Дата: 19.11.2024 г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ
Вх. № 30-0518
Получено на 20.11.2024 г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЯМБОЛ

П Р Е Д Л О Ж Е Н И Е

от Валентин Ревански - Кмет на Община Ямбол, чрез Васил Александров – изпълняващ длъжността кмет на община, съгласно заповед № РД/02-01261 от 19.11.2024г.

ОТНОСНО: приемане на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Проектът за Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол е публикуван на Портала за обществени консултации и на официалния сайт на община Ямбол на 10.07.2024г. Същият е разгледан на заседание на Общински съвет – Ямбол, проведено на 26.09.2024г. Със Заповед № АК-11-00003 от 17.10.2024г. на Областен управител на област Ямбол е върнато за ново обсъждане Решение по точка девет на Дванадесето заседание на Общински съвет – Ямбол, с което е приет посочения подзаконов нормативен акт и съответно с последващо решение на органа на местно самоуправление, на основание чл.45, ал.9 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Решение по точка девет на Дванадесето заседание на Общински съвет – Ямбол е отменено. В тази връзка Проектът за Наредба е обявен отново на Портала за обществени консултации и на официалния сайт на община Ямбол на 05.11.2024г. Направените промени в новия проект за наредба, в сравнение с обявения на 10.07.2024г. са свързани с последователно номериране на всички разпоредби и следните конкретни промени: в чл.3, ал.1 отпада разграничението на преместваемите обекти според начина им на поставяне; чл.22, ал.1 се изменя, както следва „Определянето на правоимащ да постави преместваем обектпавилион върху тротоари, площади, паркове, градини, зелени площи и други общински терени, попадащи в улична регулация, както и общински терени с предназначение за озеленяване или за обществени паркове или съоръжение по чл.28, ал.1, т.1 върху общински терен се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава VIII на Наредба за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество или сключен договор за наем по чл. 56, ал. 5 от ЗУТ за имоти частна собственост, или изрично писмено съгласие на всички съсобственици"; в чл.23, ал.4 се добавя следния текст: Разрешението се издава на основание чл. 56а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 72 от Закона за местните данъци и такси; в чл.27, ал.1 се създава ал.3; ал.5 на чл.27 се отменя /като членът е с променена номерация – чл.28/; в чл.28 /предишен чл.27/ се създава ал.11; § 5. от ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ придобива следния вид: „Разрешенията за поставяне,

издадени за обектите по чл.7, ал.1, т.1.1.1 от Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол (Приета Реш.XI-1/19-25.11.2004г., изм. и доп. Реш. XXX-8/18.05.2006г., изм. Реш. VI-10/13.03.2008г., изм. Реш. IX-8/30.05.2008г., изм. Реш. V-15/29.12.2011г., изм. – Реш. XX-15/22.03.2013г., изм. – Реш. XXIII-6/21.06.2013г., отменени текстове с Решение ЯАС № 141/27.09.2017г. по адм. д. № 178/17г. в сила от 14.10.2017г. и Решение ЯАС № 149/09.10.2017г. по адм. д. № 152/17г. в сила от 25.10.2017г., Решение ЯАС № 123/03.11.2016г. по адм. д. № 156/16г. в сила от 19.04.2018г.) за срок по-кратък от 5 години и чийто срок не е изтекъл, могат да бъдат продължени за срок до 5 години, въз основа на писмено заявление от заинтересованите лица, подадено в 6-месечен срок от влизане в сила на настоящата наредба." Постъпили са становища относно проекта, съгласно изготвената справка по чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове, приложена към настоящото предложение.

На следващо място, предлагам на вашето внимание мотивите към проекта на Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол:

Настоящата наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол е приета с Решение XI-1/19-25.11.2004г. на Общински съвет – Ямбол, последно изменена с Решение XXIII-6/21.06.2013г. на органа на местно самоуправление. Редица от текстовете и са отменени със съдебни решения, преди всичко поради противоречие с разпоредби на актове от по-висока степен. Към настоящия момент материята, която урежда обществените отношения, свързани с реда за разполагане на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи е съществено изменена. Създаден е и нов чл. 56а. в Закона за устройство на територията, който предвижда възможност части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, да могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, въз основа на разрешение, издадено от кмета на общината. Условията и редът за издаване на разрешението се определят именно с наредбата по чл. 56, ал. 2 от ЗУТ /за разполагане на преместваеми обекти/.

Изложените обстоятелства предполагат изменение на действащия или приемане на нов подзаконов нормативен акт, който да урежда описаните обществени отношения. Предвид обстоятелството, че промените, които се налагат в настоящата Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол са много съществени, необходима е регламентация и на нови видове дейности и синхронизиране с актове от по-висока степен, както и с цел яснота и прецезиране на разпоредбите, е целесъобразно приемането на нова Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол. В допълнение следва да се изтъкне, че Общинският съвет като орган на местно самоуправление на територията на Община Ямбол, решава самостоятелно въпросите от местно значение, които законът е предоставил в неговата компетентност. По силата на чл.76, ал.3 от АПК вр. чл.8 от ЗНА и чл.21, ал.2 от ЗМСМА в изпълнение на предоставените му правомощия, той е овластен да издава административни актове, сред които и нормативни административни актове под формата на наредби. В постъпилите предложения и становища по проекта на подзаконов нормативен акт, се сочи липсата на достатъчно мотиви за приемане на изцяло нова наредба, което нарушава принципа на обоснованост и лишава обществеността от възможността да участва в консултациите за приемане на акта. Тези основания в случая не са налице. Действащата Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол, е приета от Общински съвет Ямбол с Реш.XI-1/19-25.11.2004г. и е достъпна на сайта на община Ямбол /https://yambol.bg/uploads/3EFBAC2456B37FF6BCD7A6EED92CC565/. Същата е била изменяна и допълвана неколкократно с последващи решения на Общински съвет Ямбол, конкретни нейни текстове са били предмет и на съдебен контрол от Административен съд Ямбол – Решение № 123/03.11.2016г. по а.д.№156 по описа за 2016 г., Решение № 149/09.10.2017г. по а.д.№152 по описа за 2017 г. и Решение № 141/27.09.2017г. по к.а.н.д № 178 по описа за 2017 г.

При сравнение на действащата с предложения проект на наредба е видно, че вместо съществувалите 50 разпоредби, новата наредба се състои от 40 разпоредби, организирани в 5 глави, избягнато е преповтаряне на текстове от ЗУТ, като вместо това наредбата препраща към закона. Променен е редът за поставяне на преместваеми обекти павилиони върху тротоари, площади, паркове, градини, зелени площи и други общински терени, попадащи в улична регулация, както и общински терени с предназначение за озеленяване или за обществени паркове или съоръжение по чл.28, ал.1, т.1 върху общински терен, а именно чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава VIII на Наредба за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество. Променен е редът за поставяне на Пана за плакати /билбордове/ - чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава VIII на Наредба за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество. Изцяло нова е регламентацията на процедурата по издаване на разрешение за поставяне на елементи на градското обзавеждане и съоръжения и елементи за търговска и/или друга дейност на открито, както и на други елементи на градското обзавеждане. Посочените нови условия и ред, както и осигуряването на синхрон с действащите правила на АПК и ЗУТ, са достатъчни фактически основания за приемане на нова наредба като няма законова забрана за това. В тази връзка се явява и основателен мотивът на Общински съвет - Ямбол, че са изминали 20 години от приемането на действащата наредба, което само по себе си сочи за нейната неактуалност.

Предлаганият проект на Наредба, има за цел да регламентира точни и ясни изисквания към преместваемите обекти, елементите на градското обзавеждане, рекламните, информационни и монументално-декоративни елементи, които да могат да бъдат поставяни на територията на община Ямбол, както и конкретните места за разполагането им. Разписана е и процедурата за разрешаването и премахването им. В подзаконовия нормативен акт са определени и условията и редът за разполагане на елементите на градското обзавеждане по чл.56, ал.10 от ЗУТ.

Очакванията от приемането на Наредбата са свързани с оптимизиране на процесите по разрешаване поставянето на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, дефинирането на ясни правила и условия за разполагането им, както и въвеждане на принципен ред за условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол.

Приемането на наредбата не изисква допълнителни средства от общинския бюджет. При действието на наредбата не се очакват различни финансови резултати.

Предлаганият проект за Наредба за градската среда е подзаконов нормативен акт, който се създава на основание чл. 56, ал.2 от ЗУТ и е в съответствие с целите на закона, посочени в чл. 1, ал. 1 от ЗУТ, поради което съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от разпоредбите на Европейската харта за местното самоуправление, директивите на Европейската общност, свързани с тази материя. Предлаганата Наредба не противоречи на норми от по-висока йерархия, както на националното, така и на европейското законодателство.

Предвид изложените обстоятелства и на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 79 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 56, ал.2 от Закона за устройство на територията, предлагам Общински Съвет - Ямбол да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Приема Наредба за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол, както следва:

Н А Р Е Д Б А

за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на

съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) Тази наредба определя реда и условията за поставяне на преместваеми обекти /ПО/, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито.

(2) Разпоредбите на тази наредба важат съответно и за поставянето на преместваеми обекти към временни открити паркинги, пазари за сергийна търговия, открити обекти за спортни дейности и площадки за игра и други подобни открити обекти, разрешени по реда на наредбата, по чл. 55 от Закона за устройство на територията.

(3) Обектите по ал.1 трябва да отговарят на нормативно установените правила за безопасност, и за формиране на благоприятна жизнена и здравословна среда, и добър естетически облик на Община Ямбол.

(4) С Наредбата се определят изискванията към схемата и проектната документация при поставяне на обектите по ал.1 на територията на Община Ямбол, и правомощията на общинска администрация, свързани с реда за издаване на разрешения за поставяне.

(5) С Наредбата се определят и реда и условията за премахване на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито, поставени без разрешение или в нарушение на издаденото разрешение, както и предвидените глоби и имуществени санкции и реда за налагането им.

Чл. 2. (1) Преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи могат да се поставят в поземлени имоти: собственост на държавата, общината, физически или юридически лица, върху тротоари, площади и други свободни имоти общинска собственост с друго обществено предназначение, като с това не трябва да се затруднява общественото ползване на терените, върху които те се поставят, както и да се застрашава здравето, живота и безопасността на гражданите и други техни права.

(2) Съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито могат да се поставят на части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост.

Глава втора

ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ
Раздел I
Видове преместваеми обекти

Чл. 3. Преместваемите обекти могат да бъдат:

(1) Според срока на поставяне:

1. Месечни и годишни – преместваеми обекти със срок на поставяне от 1 месец до 5 години.
2. Кампанийни и сезонни – преместваеми обекти за провеждане на краткотрайни обществени и атракционни мероприятия, поставени върху терени общинска собственост, за период не по-дълъг от три месеца, както и за традиционни продажби (мартенски, коледни и др.).

(2) Според функционалното им предназначение:

1. Преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности – павилиони, преместваеми обекти за разпространение на периодичен печат и колонен тип телефонни кабини, търговски маси, каравани за търговия, автомати за храни и напитки и др. артикули за търговия на самообслужване, маси за открито сервиране, чадъри, тенти, сенници, зарядни колонки за електрически превозни средства, преместваеми обекти за местодомуване на леки превозни средства и други;
2. Преместваеми увеселителни обекти и комплекси, атракциони, циркове и други - обществено достъпни открити или покрити площи за увеселителни дейности с подходящо за целта устройство и разположени увеселителни съоръжения;
3. Преместваеми обекти и съоръжения към временни открити паркинги и зони за кратковременно паркиране, както и откритите и закрити велопаркинги.

Раздел I
Схеми за поставяне на преместваеми обекти и други съоръжения и елементи

Чл. 4. Разположението на преместваемите обекти по чл.3, както и на други съоръжения и елементи за търговска и/или друга дейност на открито, се определя чрез схема за поставяне, която е задължителна за съгласуването и одобряването на проектна документация.

Чл. 5. (1) Схемите за поставяне според обхвата си биват:

1. Обща схема на зона – обхваща обособени значителни части от територията на гр. Ямбол. Изработва се върху в/у комбинирана скица, върху който се отразяват границите на зоната, типа и местоположението на преместваемите обекти заедно със специфични правила за съответната зона.
2. Подробни – за всеки единичен обект или за група обекти,предвидени в общите схеми. Изработват се в/у комбинирана скица, с нанесени подземни съоръжения, с нанесени тип, размери и отстояния на преместваемите обекти. Предложенията за подробни схеми се представят от инвеститора – физическо или юридическо лице и се изработват за негова сметка от компетентни технически лица, или се изработват служебно от общинска администрация, при възлагане от Кмета на Общината.
3. Схеми за кампанийни и сезонни преместваеми обекти. Изработват се в/у в/у комбинирана скица, с нанесени тип, размери и отстояния на преместваемите обекти. Предложенията за схеми за кампанийни и сезонни преместваеми обекти се представят от инвеститора – физическо или юридическо лице и се изработват за негова сметка от компетентни технически лица, или се изработват служебно от общинска администрация, при възлагане от Кмета на Общината.
4. Схеми за разполагане на монументално-декоративни елементи.Изработват се в/у комбинирана скица, с нанесени подземни съоръжения, с нанесени тип, размери и отстояния на монументално-декоративните елементи. Изработват се служебно от общинска администрация, при възлагане от Кмета на Общината и се одобрява от Общински съвет - Ямбол.

(2) Общата схема по чл.5, ал.1, т.1 и схемите по чл.5, ал.1, т.2 се актуализират при необходимост.

(3) Преместваемите обекти за зоните по чл. 5, ал. 1, т. 2 се съобразяват със специфичните правила приети заедно с общата схема за съответната зона.

Чл. 6. Схемите за поставяне, според собствеността върху терените, на които се разполагат преместваемите обекти биват:

1. Схеми за поставяне на обекти върху имоти, частна собственост.
2. Схеми за поставяне на обекти върху терени, държавна собственост.
3. Схеми за поставяне на обекти върху терени, общинска собственост.

Чл. 7 (1) Подробните схеми за поставяне на преместваеми обекти се изготвят по искане на възложителя – физическо или юридическо лице, или при възлагане от Кмета на Общината и се одобряват се от Главния архитект в едномесечен срок от датата на внасянето им.

(2) Подробните схеми трябва да съответстват на одобрените общи схеми по местоположение, вид обект, функционално предназначение и да са съобразени със специфичните правила за съответната зона, когато има одобрени такива.

(3) Схемите за поставяне на масите на открито се възлагат от заявителя и се изработват върху комбинирана скица от кадастралната карта и действащия регулационен план, отразяваща всички съществуващи елементи на надземния кадастър (шахти, табели, трайна дървесна и храстова растителност, елементи на градското обзавеждане и др.), от правоспособно лице по чл. 230 от ЗУТ. Схемата представлява ситуационен план с обозначени отстояния от съществуващи сгради и регулационни линии. Схемата отразява заеманата площ, включваща площта за поставяне на маси за открито сервиране, както и прилежащите територии, необходими за обслужване на масите за открито сервиране -най-големия външен контур, ограждащ съоръженията, отразени в схемата. Схемата се съхранява в обекта.

(4) Не се поставят маси за открито сервиране на тротоари по-тесни от 3 метра и на площ по-малко от 3 кв.м – за обекти, подлежащи на категоризиране, съгласно Закона за туризма и на площ по-малко от 2 кв. м – за обекти, които не подлежат на категоризиране, съгласно Закона за туризма.

(5) Масите за открито сервиране се поставят на не по-малко от 1,5 метра от тротоарната линия към улицата, когато масите се разполагат на улични тротоари, с изключение на случаите по ал.11, както и в случаите на едностранно разполагане по улици към обекти на територията

на ЦГЧ, публичните пространства на пешеходната зона на гр. Ямбол и прилежащите им пешеходни пространства, които обслужват.

(6) При наличие на други търговски обекти освен заведението за хранене и развлечение, масите могат да се поставят само в рамките на лицето на заведението за хранене и развлечение, ограничено от страничните му преградни зидове към уличната регулация или фасадата, на която се намира входа на заведението.

(7) Не се поставят маси за открито сервиране, хладилни витрини и други пред фасадата на търговските обекти - разположени в съседство, освен в случаите, когато е представено нотариално заверено съгласие от собствениците на тези търговски обекти.

(8) Върху зоните за поставяне на маси за открито сервиране, се разрешава ползването само на леки преместваеми слънцезащитни устройства с подвижна отваряема конструкция като чадъри, сенници, чийто носещи елементи не са трайно закрепени към поземления имот.

(9) Не се разрешава поставяне на маси за открито сервиране, хладилни витрини и други такива извън площта и размерите посочени в одобрената схема.

(10) Забранява се покриването и заграждането на определените по тази наредба зони за поставяне на хладилни витрини, маси за открито сервиране с материали и конструкции, изграждащи покриви, стени и прегради, както и нарушаване целостта на настилката.

(11) Когато в схемата за маси за открито сервиране в имоти общинска собственост извън територията на ЦГЧ се предвижда поставянето на декоративни елементи – кашпи, ограждаща жива растителност (жива ограда), предпазни елементи, декоративно осветление и други извън площта за масите, същите се отразяват в схемата, като задължително се указва тяхното точно разположение, както и заеманата площ. В този случай общо заеманата /ползвана/ площ по схемата представлява площта на най-големия външен контур, ограждащ съоръженията, отразени в същата. Схемата се съхранява в обекта

(12) Когато схемата за маси за открито сервиране е схема за благоустрояване на част от прилежащата към обекта територия, то в схемата следва да се укаже разположението и площта на съоръженията/декоративните елементи, предвидени в план-схемата за благоустрояване, мястото и точната площ за поставяне на маси за открито сервиране, както и прилежащите територии, необходими за обслужване на масите за открито сервиране. В този случай общо заеманата (ползвана) площ по схемата представлява площта на най-големия външен контур, ограждащ съоръженията, отразени в същата. Схемата се съхранява в обекта.

(13) Схеми за поставяне на маси за открито сервиране в имоти публична общинска собственост, представляващи зелени площи или предназначени за озеленяване, както и в обхвата на ЦГЧ, се разглеждат от ОЕСУТ при Община Ямбол. Площта, заета от масите, трябва да не надхвърля 20% от общата площ зелени площи съществуваща или предназначена за озеленяване.

(14) Одобрената схема служи за разрешение за поставяне.

Чл. 8. (1) Схемите по чл.5, ал.1, т.1 преди одобряването им се внасят за разглеждане от Общинския експертен съвет по устройство на територията и при необходимост се съгласуват от НИНКН, КОБД и експлоатационните дружества.

(2) Схемите по чл.5, ал.1, т.2 и т.3 се одобряват от Главния архитект.

Чл. 9. При постъпване на искания от физически или юридически лица за поставяне на преместваеми обекти нефигуриращи в съответната одобрена към момента на постъпването им схема по чл.5, ал.1, т.1, същите могат да се внесат от Дирекция „ОСИД" за разглеждане на ОЕСУТ и след одобряването им се отразяват като допълнения към общата схема на зона.

Раздел III
Изисквания към преместваемите обекти

Чл. 10. (1) Преместваемите обекти трябва да отговарят на следните изисквания:

1. да отговарят на нормите за безопасност;
2. да се поддържат в добро техническо и естетическо състояние, включително да се поддържа чистотата в прилежащата на преместваемия обект територия;
3. да не затрудняват достъпността и проходимостта на градската среда;
4. да не са поставени в нарушение на настоящата наредба и на действащото законодателство;
5. да не застрашават безопасността на движение по улиците;
6. стационарните обекти да не са поставени върху съоръжения на инженерната инфраструктура или сервитутната им зона, съгласно действащата нормативна уредба;
7. да не са поставени върху части от входове на жилищни и обществени сгради или в непосредствена близост до тях.

8.да не препятстват нормалното ползване на съседни сгради, преместваеми обекти, рекламно-информационни и монументално-декоративни елементи;
9. да отговарят на изисванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал. 3, т. 1 от ЗУТ.
(2) В поземлени имоти с приложен застроителен план не се допуска поставяне на преместваеми обекти – тип "павилион", в случай, че се надхвърлят установените за устройствената зона Плътност и Кинт на застрояване.
(3). Не се допуска поставяне на открити щандове и маси за сергийна търговия извън границите на определените пазари, с изключение на такива с кратковременен характер, във връзка с честване на официални национални и/или религиозни празници и традиции – коледни, новогодишни, мартенски и други.
(4) Преместваемите обекти по чл. 3, ал. 3, т. 1 и т. 2 следва да отговарят на изискванията за извършване на съответната дейност, което се удостоверява с документ, издаден от компетентния орган.
Чл.11. (1) Не се допуска поставянето на преместваеми обекти:
1. върху улични платна и паркинги, с изключение на случаите по ал. 5.
2. върху имоти и части от тях, определени за озеленяване или такива с реализирана вегетативна зеленина, с изключение на случаите, предвидени в разпоредбата на чл. 62, ал. 7, т.5 от ЗУТ.
(2) Не се допуска поставяне на преместваеми обекти - павилиони и каравани върху имоти - общинска собственост по следните главни улици и площади на територията на Община Ямбол, както и на 30 метра по протежение на улиците свързани с тях: 1. Площад "Освобождение"; 2. ул."Г.С.Раковски" до бул. "Вл.Заимов" 3. ул."Търговска" – ул." Гр.Игнатиев" 4. ул."Цар Освободител". 5. ул."Джон Атанасов" 6. ул."Хан Тервел". Забраната не се отнася за павилиони за продажба на вестници и списания, телефонни кабини и кабини за химически тоалетни.
(3) В недвижими имоти - културни ценности, разрешение за поставяне на преместваеми обекти се издава въз основа на схема след съгласуване при условията и по реда на Закона за културното наследство. Съгласуването се извършва служебно по искане на органа, компетентен да издаде разрешение за поставяне на обектите.
(4) За държавни имоти разрешение за поставяне на преместваеми обекти се издава въз основа на схема, одобрена от главния архитект на Община Ямбол. Схемата се одобрява след съгласуване със съответната централна администрация, която стопанисва имота, а в останалите случаи с областен управител.
(5) Когато зоните за търговия и/или преместваемите обекти се разполагат върху улични тротоари и други елементи на градската транспортна инфраструктура, схемите за тях се съгласуват от заявителя с "ПП-КАТ" – Ямбол преди подаването на заявлението.
(6) Когато преместваеми обекти се поставят върху пешеходни зони и пешеходни улици, без автомобилно движение по тях, трябва да се осигури преминаването на транспортни средства със специално предназначение.
(7) Преместваеми обекти върху общинска собственост в ЦГЧ и по главните улици, и Градски парк се разполагат въз основа на проект за благоустрояване и графичен или снимков материал за съответния обект, след положително становище от ОЕСУТ в който задължително участват граждански организации като КАБ, САБ, СБХ, КИБ и др.
(8) В чужди поземлени имоти разрешение за поставяне на преместваем обект се издава въз основа на изрично писмено съгласие от собственика на поземления имот или въз основа на писмен договор за наем на заетата от преместваемия обект площ
(9) Ползвателят на преместваемия обект е длъжен за своя сметка да спазва условията за поддържане на реда и чистотата около преместваемия обект съгласно изискванията заложени в нормативните документи на Община Ямбол.
(10) Ползвателят на преместваем обект, при поискване от съответните съгласувателни и одобряващи органи, е длъжен да представи съответните разрешителни и съгласувателни документи издадени от компетентни органи упражняващи контрола върху дейността извършваща се "от" и "в" преместваемия обект.
Чл. 12. (1) Не се допуска преотдаване и/или преотстъпване под каквато и да е форма на друго физическо или юридическо лице на преместваеми обекти, за които има издадено разрешение за поставяне, разположени върху общински или държавни терени. За преместваеми обекти в имоти общинска собственост, отдадени на концесия, се прилагат разпоредбите на сключения договор за концесия.
(2) При нарушаване на предходната алинея се отнемат издадените разрешения за поставяне и преместваемите обекти се премахват по реда на настоящата наредба.

Чл. 13. При извършване на разпоредителна сделка с преместваем обект за търговия, поставен върху общински или държавен терен, включително и по реда на чл. 15 от Търговския закон, новият собственик е длъжен в срок до един месец да уведоми общинската администрация за променените обстоятелства, като подаде заявление за издаване на ново разрешение за поставяне на обекта. В този случай новото разрешение се издава за срок не по-дълъг от този на първоначалното разрешение.

Раздел IV
Условия и процедура за поставяне на преместваеми обекти

Чл. 14. (1) За преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за административни, търговски и други обслужващи дейности се издава разрешение за поставяне въз основа на подробна схема по чл.7 и проектна документация, одобрени от главния архитект на общината. Схемата за поставяне определя пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на обекта.
(2) Отстоянията на обектите от сгради и от регулационни и имотни граници се определят със схемата по ал. 1 съобразно правилата за строежи по Закона за устройство на територията и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
Чл. 15. За поставяне на преместваеми съоръжения се подава заявление до кмета на общината в съответствие с одобрените схеми, след представяне на следните документи:
1. Заявление по образец.
2. За маси и столове пред заведения, столове и слънцезащитни съоръжения – одобрен проект /заверен/ от главния архитект.
3. За рекламни съоръжения – надписи, табели и други трайно свързани с терена – проект одобрен от главния архитект; за транспаранти, знамена и по-леки съоръжения – визия и размери на съоръжението.
4. За преместваеми съоръжения в Градски парк – Заповед по чл.19, ал.6 и одобрен проект, а за съоръженията по чл.3, ал.1, т.1 – договор, след проведена процедура по чл.22 от настоящата наредба.
Чл. 16. Разполагането на преместваеми обекти в Градски парк, с изключение на тези по чл.3, ал.2, т.2 от настоящата наредба, се извършва по одобрена схема чрез публично оповестен конкурс.
Чл. 17. Със Заповед на кмета на община Ямбол се определя:
1. Комисия, която да организира и проведе конкурса;
2. Изискванията за типа и дизайна на съоръженията;
3. Начална месечна цена изчислена в съответствие с Приложение № 2 от НОАМТЦУ на Община Ямбол;
4. Депозит в размер на шест пъти завишена определената в заповедта начална месечна цена;
5. Дата, място и час на провеждане на конкурса;
6. Дата, място и час за провеждане на повторен конкурс;
7. Такса за участие и за закупуване на конкурсна документация.
Чл. 18. Заповедта, с изключение състава на комисията, се обявява на видно място в сградата на общинската администрация и на интернет страницата на Община Ямбол в 3 /три/ дневен срок от нейното издаване. Конкурсът се провежда най-рано в 15 дневен и най-късно в 30 дневен срок от последното й обявяване. Конкурсът се провежда и при явяване само на един участник.
Чл. 19. (1) Предложенията /оферта/ се представят пред комисията, поставени в запечатан плик, върху който са изписани наименование на кандидата и позицията, за която участва.
(2) Председателят на комисията при отварянето на всеки плик проверява дали са спазени условията за участие в конкурса, обявява редовността на предложението, съответно деклсирането на участника и оповестява предложената цена.
(3) Предложенията се заверяват от членовете на комисията по конкурса и допуснатите до участие се подреждат според размера на предложената цена.
(4) На първо място се класира участникът, чийто предложение /оферта/ отговаря на условията и е предложил най-висока цена.
(5) Комисията изготвя в тридневен срок протокол за резултатите от конкурса и го представя на кмета на община Ямбол.
(6) Със Заповед на кмета на община Ямбол се определя лицето спечелило конкурса, цената и условията на плащане, както вида, размера и условията за извършване на други престации.

(7) Депозитът за участие в конкурса:
1. Остава в полза на Община Ямбол, ако предложението бъде оттеглено след изтичане на срока за подаването му.
2. Се задържа при обжалване на заповедта по ал.6 до приключване на спора.
3. Се освобождава в тридневен срок от изтичане на срока за подаване на жалби срещу заповедта по ал.6 на участниците в конкурса, освен по т.1 и 2.
4. Се приспада от дължимите суми, определени със заповедта по ал.6 за спечелилия конкурса.
Чл.20. В едномесечен срок от влизане в сила на заповедта по чл.19, ал.6, на спечелилия конкурса се издава разрешение за поставяне на преместваемото съоръжение, съгласно изискванията на настоящата Наредба и условията в заповедта."
Чл. 21. (1) Разрешението за поставяне на преместваеми обекти се издава на името на ползвателя от главния архитект на общината, след внасяне на депозит и един месечен наем, определени в Приложение № 2 към Раздел II от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Ямбол. Депозитът се заплаща само за обекти по чл.3, ал.1, т.1 и служи за покриване на разходите по принудително премахване на преместваеми обекти и се освобождава в случай, че разрешението не е подновено в 15 дневен срок от изтичане срока на доброволното премахване на преместваемия обект.
(2) Разрешението по ал. 1 се издава по образец, одобрен от кмета на общината, като в него задължително се посочват:
1. Имената на ползвателя и собствеността на терена;
2. Площта на терена, предмета на дейност която ще се извършва, местонахождението;
3. За общински терени – размерът на таксата и срока за ползване, който не може да е по-дълъг от 5 (пет) години.

Чл. 22. (1) Определянето на правоимащ да постави преместваем обект павилион върху тротоари, площади, паркове, градини, зелени площи и други общински терени, попадащи в улична регулация, както и общински терени с предназначение за озеленяване или за обществени паркове или съоръжение по чл.28, ал.1, т.1 върху общински терен се извършва чрез публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на глава VIII на Наредба за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество или сключен договор за наем по чл. 56, ал. 5 от ЗУТ за имоти частна собственост, или изрично писмено съгласие на всички съсобственици.

(2) Одобрената схема служи за проучване, проектиране и провеждане на съгласувателни действия с експлоатационните дружества и контролни органи. Разходите за проектиране, одобрение и изграждане на външни връзки е за сметка на собственика на преместваемия обект.

(3) Срокове:
1. За имоти – общинска собственост, срокът за изработване и внасяне на проектите за одобряване е три месеца, считано от датата на сключване на договора, с който се определя правоимащият да постави преместваем обект, като за този период не се заплаща такса. При неспазване на този срок, се провежда нов търг.
2. За частни имоти, срокът за изработване и внасяне на проектите за одобряване е три месеца, считано от датата на договора за наем, сключен по реда на чл. 56, ал. (5) от ЗУТ.
3. След одобряване на проекта се издава разрешение за поставяне и при необходимост и разрешение за строеж за външни връзки по реда на ЗУТ.
4. Разрешенията за поставяне се издават от главния архитект на община Ямбол.

(4) Разрешението за поставяне на преместваеми обекти върху имот общинска собственост се издава за срок не по-дълъг от 5 /пет/ години.
1. В седем дневен срок от издаването на разрешението за поставяне, съответната администрация уведомява писмено лицето, определено за правоимащ по ал. 1.
2. Лицето, определено за правоимащ по ал. 1, се задължава в седем дневен срок, считано от датата на уведомяването му, да получи разрешението за поставяне.
3. При неспазване на срока, предвиден в т.2, се губи правото на поставяне на преместваем обект върху имот общинска собственост, както и правото на правоимащ по ал. 1.
(5) Определянето на правоимащ да постави преместваем обект в случаите по чл. 3, ал. 1, т.2 се извършва след провеждане на публичен търг, съобразно приложимите правила в Наредба, приета от Общински съвет – Ямбол.

Глава трета

ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ЕЛЕМЕНТИ НА ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ И СЪОРЪЖЕНИЯ И ЕЛЕМЕНТИ ЗА ТЪРГОВСКА И/ИЛИ ДРУГА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО.

Раздел I

Условия и процедура за поставяне на съоръжения и елементи за търговска и/или друга дейност на открито

Чл. 23. (1) Части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти – публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито, включително и при и/или по повод на организирани събития от медиен характер, изложения с търговска, рекламна и/или промоционална цел на стоки и услуги, концерти, панаири, фестивали, чествания на национални, общоградски и други празници, свързани с традициите, чрез съоръжения и елементи – открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, сладолед машини, щендери, стелажи, колички, атракционни съоръжения, батути, детски клатушки, детски колички задвижвани с акумулатори и други подобни, с площ до 6 кв.м. всяко, въз основа на разрешение, издадено от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

(2) Заинтересованите лица подават искане до кмета на общината за разрешаване ползването на конкретното място – публична общинска собственост, за осъществяване на дейностите при условията по предходната алинея, най-малко седем дни преди започване на дейността. Към искането се прилагат копия от документи, когато последните са нормативно определена предпоставка за извършване на съответната дейност.

(3) След постъпване на искане, с приложени документи по предходната алинея, Кметът на Общината или оправомощено от него лице се произнася, в седем дневен срок от постъпването им, и предоставяне по служебен път на писмено становище от Главния архитект на Община Ямбол, придружено със схематично решение, с нанесени тип, размери и отстояния на преместваемия обект / преместваемите обекти, за които е подадено искането по ал. 2. При констатиране на непълноти или други нередовности в подаденото искане и приложенията към него, Кметът на Общината или оправомощеното от него лице уведомява писмено заявителя и му предоставя срок за отстраняване на нередовностите или за представяне на необходимите документи. Срокът за произнасяне на органа започва да тече от датата на отстраняване на нередовностите и/или представяне на всички необходими документи по ал. 2. При неотстраняване на констатираните нередовности, респ. при непредставяне на необходимите документи по ал. 2, в срока, искането се оставя без разглеждане, а преписката се прекратява.

(4) Кметът на Общината или оправомощеното от него лице издава разрешение (когато са изпълнени условията по предходните алинеи и Главният архитект на Общината е дал положително становище по повод на постъпилото искане). Разрешението се издава на основание чл. 56а, ал. 1 от Закона за устройство на територията и чл. 72 от Закона за местните данъци и такси. В разрешението се посочват дейността за която е разрешено ползването; съоръжението/елемента/преместваемия обект чрез който ще се осъществява дейността; часовият интервал и дните от седмицата, за които се разрешава ползването и срокът, за който се издава разрешението. Схематичното решение на Главния архитект е неразделна част към издаденото разрешение. Разрешението се издава в два екземпляра, като първият се предоставя на лицето, а вторият се съхранява в Община Ямбол.

(5) Кметът на Общината или оправомощеното от него лице отказва издаването на разрешение, респ. прекратява действието на издадено разрешение, или оставя подаденото искане без разглеждане:

1. в хипотезата на чл. 23, ал. 3, изр. последно;
2. когато искането е подадено по-малко от седем дни преди започване на дейността.

Чл. 24. (1) Временно ползване на имоти или части от тях – общинска собственост, за допълнителна открита търговска площ към преместваеми обекти, както и към търговски обекти в сгради, се разрешава от Кмета на общината или оправомощено от него лице.

(2) Заинтересованите лица подават искане до Кмета на Общината за разрешаване ползването на допълнителни открити търговски площи. Към искането се прилагат:

1. Копия от документи, когато последните са нормативно определена предпоставка за извършване на съответната дейност;
2. Подробна схема за разполагане на обекта, одобрена от Главния архитект на Общината по реда на тази наредба;
3. Разрешение за поставяне, издадено от Главния архитект на Общината по реда на настоящата наредба;

4. Пълномощно от представлявания, когато искането не се подава лично от лицето, искащо издаване на разрешението, или от законния му представител;

(3) След постъпване на искане, с приложени документи по предходната алинея, Кметът на Общината или оправомощено от него лице се произнася, в седем дневен срок от постъпването им. При констатиране на непълноти или други нередовности в подаденото искане и приложенията към него, Кметът на Общината или оправомощеното от него лице уведомява писмено заявителя и му предоставя срок за отстраняване на нередовностите или за представяне на необходимите документи. Срокът за произнасяне на органа започва да тече от датата на отстраняване на нередовностите и/или представяне на всички необходими документи по ал. 2. При неотстраняване на констатираните нередовности, респ. при непредставяне на необходимите документи по ал. 2, в срока, искането се оставя без разглеждане, а преписката се прекратява.

(4) Кметът на Общината или оправомощеното от него лице издава разрешение, когато са изпълнени условията по предходните алинеи. В разрешението се посочват дейността за която е разрешено ползването; преместваемият обект чрез който ще се осъществява дейността; часовият интервал и дните от седмицата, за които се разрешава ползването и срокът, за който се издава разрешението. Разрешението се издава в два екземпляра, като първият се предоставя на лицето, а вторият се съхранява в Община Ямбол.

(5) Издаденото разрешение от Кмета на Общината или оправомощеното от него лице, по ал. 4, е със срок на валидност съобразно заплатената такса /такси – в случаите на презаверяване на разрешението/ за ползване на терена, но не повече от срока на действие на издаденото разрешение за поставяне от Главния архитект на Общината. След изтичане на срока, разрешението, издадено от Кмета на Общината или от оправомощеното от него лице, губи действие.

(6) Временно ползване на имоти или части от тях – частна или държавна собственост, за допълнителна открита търговска площ към преместваеми обекти, или към търговски обекти в сгради, се допуска доколкото са изпълнени съответно условията по чл. 24, ал. 2, ал. 2, т. 2 и 3, и при наличие на писмено съгласие от съответния собственик, или държавен орган или ведомство, упражняващ правото на собственост на Българската държава.

Чл. 25. (1) След изтичане срока на разрешението за поставяне, преместваемият обект се премахва от собственика му за негова сметка, като теренът се възстановява в първоначалния му вид.

(2) В случай на предсрочно прекратяване на наемния договор, респ. промяна в собствеността по отношение на имоти – частна собственост, разрешението за поставяне преустановява действието си и обектът се премахва. Собственикът на преместваемия обект е длъжен за своя сметка да го премахне в 30 - /тридесет/ дневен срок от датата на изтичане на срока на разрешението за поставяне, респективно от датата на прекратяване на наемния договор или от датата на промяната по отношение на собствеността.

(3) Ако общата схема за съответната зона (ако има одобрена такава), бъде актуализирана през времето на действие на сключен договор за отдаване под наем на имот – общинска собственост, в насока отпадане на съответната позиция на конкретното място, издаденото разрешение за поставяне за конкретния преместваем обект губи действието си занапред, съставляващо основание за прекратяване на наемното отношение и за премахване на преместваемия обект от имота. Наемателят е длъжен да премахне преместваемия обект за своя сметка в 30-дневен срок от прекратяване на договора за наем.

Раздел II
Други елементи на градското обзавеждане

Чл. 26. (1) Други елементи на градското обзавеждане по смисъла на тази наредба са изброените в правната норма на чл.56, ал.10 ЗУТ.

(2) Елементи на градското обзавеждане по ал.1 се допускат във всички зони без ограничения, в зависимост от конкретните потребности.

(3) Разрешение за поставяне на елементите по чл.26, ал.1 се издава само в обществени и/или общодостъпни пространства въз основа на схема за поставяне, изработени по реда, предвиден за преместваеми обекти или на скица с указан начин на поставяне.Разрешението за поставяне може да бъде и за група елементи на градското обзавеждане.

Чл.27. (1) Спирките на масовия градски транспорт са елементи на градското обзавеждане, разположени в определен териториален обхват и могат да съдържат обозначителни знаци, табла, спирконавеси и други съпътстващите ги обекти и елементи.

(2) Разрешението за поставяне на елементи и обекти в обхвата на спирките на масовия градски транспорт е едно за всички обекти и елементи в обхвата на спирката на масовия градски транспорт.

(3) За издаване на разрешението за поставяне на елементи на градско обзавеждане не се събират такси.

Глава четвърта

ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ И МОНУМЕНТАЛНО-ДЕКОРАТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ.

Раздел I Ред за поставяне на рекламно-информационни елементи

Чл. 28. (1) Рекламните съоръжения могат да бъдат:

1. Пана за плакати /билбордове/

2. Колони за афиши

3. Информационни табла /без фирмени надписи върху търговски обекти /

4. Информационно-указателни табели и надписи

5. Рекламни съоръжения с кратковременен характер /знамена, транспаранти, хоругви, афиши, плакати, постери и обяви и др./

(2). Схеми за поставяне на рекламно-информационни и монументално-декоративни елементи се одобряват както следва:

1. В имоти общинска собственост за елементите по чл.28, ал.1, т.1, 2 и 3 от главния архитект на община Ямбол, по предложение на кмета на общината и след положително становище от ОЕСУТ.
2. В имоти общинска собственост за елементите по чл.28, ал.1, т.4 и 5 от главния архитект на община Ямбол, по предложение на заявител и след представяне на визия без да се изисква становище на ОЕСУТ.
3. В имоти – държавна собственост, схемата за поставяне се одобрява след съгласуване с Областен управител на област с административен център град Ямбол, а за имоти, предоставени за управление на териториални звена на държавната администрация – след съгласуване със съответната централна администрация.
4. В имоти частна собственост за елементите по чл.28, ал.1, т.1, 2 и 3 от гл. архитект на Община Ямбол по предложение на собственика или упълномощено от него лице, (включително и наемател), след положително становище на ОЕСУТ.
5. В имоти частна собственост за елементите по чл.27, ал.1, т.4 от главния архитект на община Ямбол по предложение на собственика или упълномощено от него лице, (включително и наемател) и след представяне на визия и размери на съоръжението.

(3) Схемите за разполагане на елементите по чл.28, ал.1, т.1, 2 и 3 в общински имоти се изработват служебно от общинската администрация, по предложение на кмета на общината или упълномощено от него длъжностно лице.

(4) В останалите случаи схемите се изработват от правоспособно лице по чл. 230 от ЗУТ.

(5) Одобрената схема служи за проучване, проектиране и провеждане на съгласувателни действия с експлоатационните дружества и контролни органи. Разходите за проектиране, одобрение и изграждане на външни връзки е за сметка на собственика на преместваемия обект.

(6) Срокове:

1. За имоти – общинска собственост, срокът за изработване и внасяне на проектите за одобряване е три месеца, считано от датата на протокола, с който се определя правоимащият да постави преместваем обект, като за този период не се заплаща такса. При неспазване на този срок провежда нов търг.
2. За частни имоти, срокът за изработване и внасяне на проектите за одобряване е три месеца, считано от датата на договора за наем, сключен по реда на чл. 56, ал. (5) от ЗУТ.
3. След одобряване на проекта се издава разрешение за поставяне и при необходимост и разрешение за строеж за външни връзки по реда на ЗУТ.
4. Разрешенията за поставяне се издават от главния архитект на община Ямбол.

(7) Заинтересованите лица подават искане до главния архитект на общината за издаване на разрешение за поставяне на съоръженията по ал.1, т.2, т.3 т.4 и т.5.
(8) Разрешението за поставяне върху имот общинска собственост на съоръжения по ал.1, т.2, т.3 т.4 и т.5 се издава на основание чл.57, ал.1 от ЗУТ и чл.72 от Закона за местните данъци и такси за срок не по-дълъг от 5 /пет/ години.
1. В седем дневен срок от издаването на разрешението за поставяне, общинска администрация уведомява писмено лицето, определено за правоимащ по ал. 4.
2. Лицето, определено за правоимащ по ал. 4, се задължава в седем дневен срок, считано от датата на уведомяването му, да получи разрешението за поставяне.
3. При неспазване на срока, предвиден в т.2, се губи правото на поставяне на преместваем обект върху имот общинска собственост, както и правото на правоимащ по ал. 4.

(9) Разрешение за поставяне се издава от главния архитект на община Ямбол, след одобряване на технически проекти за елементите по чл.28, ал.1, т.1, 2 и 3.

(10) В останалите случаи разрешението за поставяне се издава от главния архитект на община Ямбол след представяне на визия и размери на съоръжението.

(11) Разрешението за поставяне върху имот общинска собственост на съоръжения по ал.1, т.1 се издава след провеждане на процедурата по чл.22, ал.1 и сключването на договор за наем от правоимащото лице.

Раздел II Ред за поставяне на монументално-декоративни елементи

Чл. 29. (1) Монументално-декоративните елементи служат за общо оформяне на градската среда и за обозначаване на значими събития за общината и за страната и не са предназначени да излъчват каквито и да било рекламни послания или да служат за търговска дейност. Монументално-декоративните елементи и имащите характер на такива - паметници, паметни плочи или паметни знаци и др. могат да се поставят за личности и събития, които имат съществен принос за националната или местната история.

(2) Главният архитект разрешава поставянето на монументално-декоративните елементи въз основа на схемата по чл.5, ал.1, т.4 от настоящата наредба и проектна документация.

(3) Предложение за поставяне на монументално-декоративни елементи могат да правят лицата по чл.18 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на община Ямбол и същото следва да съдържа посочените в чл.19 от същата задължителни елементи;

(4) Въз основа на решението на Общинския съвет по чл.17, ал.1 от Наредбата за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на община Ямбол, Главният архитект одобрява проекта, съгласуван с Министерство на културата, респективно по реда на ЗКН и издава разрешение за поставяне, респективно отказ.

Чл. 30. (1) Върху монументално-декоративните елементи могат да се поставят надписи, съдържащи името на автора, годината на изграждане, повод за изграждане.

(2) Надписи могат да бъдат поставяни на постамента на паметник, монумент или декоративен елемент или до него, оформени на терена.

(3) Главният архитект на общината разрешава, въз основа на проекти, съгласувани при условията на Закона за културното наследство, поставянето на надписи върху монументално-декоративните елементи.

Чл. 31. За премахване или увреждане по какъвто и да било начин на декоративно-монументалните елементи се налагат санкции по Глава пета.

Глава пета
РЕД ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИТЕ ОБЕКТИ. АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 32. Кметът на общината упражнява общ контрол по спазването на тази наредба.

Чл. 33. (1) Обектите по чл.56, ал.1, чл.56а и чл. 57 ЗУТ се премахват в случаите посочени в чл.57а, ал.1 ЗУТ, както и когато:

1. са поставени в нарушение на изискванията и забраните, визирани в настоящата наредба;
2. са поставени без необходимите одобрени проекти, подробни схеми и/или без разрешение за поставяне или разрешение за ползване на място на открито;

3. преместваемите обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи са поставени в отклонение от одобрените проекти, подробни схеми и/ или разрешение за поставяне или разрешение за ползване на място на открито;

4. при неплащане на наемна цена или такса за повече от 1 месец;

5. не са извършени в указания срок направените предписания;

6. обектът не се използва по предназначение, съобразно издаденото разрешение за поставяне или разрешение за ползване на място на открито;

7. когато в резултат на изменение на общите схеми възникне несъответствие на одобрената подробна схема с общата;

8. подробната схема или проектът са одобрени в отклонение от действащите нормативни актове;

9. е изтекъл срокът на издаденото разрешение за поставяне или разрешение за ползване на място на открито.

(2) Обстоятелствата по ал.1 се установяват с констативен акт съставен от лицата по чл. 223, ал. 2 ЗУТ.

(3) При наличие на предпоставките по чл.33, ал.1 от наредбата, кметът на общината издава заповед за премахване на обектите по чл.56, ал.1 и чл. 57 ЗУТ

(4) Ако в указания в заповедта по ал. 2 срок преместваемият обект, рекламния, информационния или монументално-декоративния елемент не бъде премахнат, същият се премахва принудително от Община Ямбол за сметка на нарушителя, като му се указва срок за доброволно изпълнение на заповедта за премахване, съобразно чл.277 АПК.

(5) Преместваемите обекти се демонтират от упълномощено от кмета общинско дружество или звено за сметка на собственика. Премахването и освобождаването на имота – става за сметка на нарушителя. Информационно-указателни табели, транспаранти, хоругви и други, поставени на общински терен, в нарушение на тази наредба, се демонтират от упълномощено от кмета общинско дружество или звено за сметка на собственика на същите.

(6) Премахването на обектите или съоръженията по чл.33, ал.1 се удостоверява с констативен протокол от служители на общинската администрация.

(7) Когато обектите или съоръженията по ал. 1 са с неизвестен собственик и са поставени върху имот, общинска собственост, след изтичане на определения срок за доброволно изпълнение, същите се изземват в полза на Общината.

(8) При извършване на действията по премахване на обекта се съставя протокол за направените разходи, въз основа на който Общината се снабдява с изпълнителен лист за вземанията срещу собственика на премахнатия обект, по реда на ГПК.

(9) Собствениците на преместваемите обекти, както и на недвижимите имоти, в които са поставени обектите, са длъжни да осигурят свободен достъп за изпълнение на дейностите по заповедта на Кмета на общината. При необходимост достъпа се осигурява принудително със съдействието на полицията.

Чл. 34. Принудително премахнатият преместваем обект, респективно материалите и вещите намерени в него, се предават на собственика му само след заплащане на всички разходи по премахването, транспортиране и съхранението им.

Чл. 35. (1) За нарушения по тази наредба на виновните лица се съставят актове за установяване на административни нарушения от служители, определени със заповед на кмета на община Ямбол. Кметът на общината или упълномощен от него негов заместник издава наказателно постановление, с което налага глоба на физически лица, а на еднолични търговци /ЕТ/ и юридически лица – имуществена санкция.

(2) Служителите по чл. 223, ал. 2 от Закона за устройство на територията и служители на дирекция „ОСИД", при Община Ямбол, могат да издават предписание за преустановяване на извършваното нарушение в определения от тях срок.

Чл. 36. Административно-наказателното производство се реализира по реда на Закона за административните нарушения и наказания /ЗАНН/.

Чл. 37. (1) За извършване на дейност по чл.23 или чл. 24 без разрешение от Кмета или в нарушение на издаденото разрешение се налагат на физическите лица глоби в размер от 200 лв. до 5 000 лв., а на едноличните търговци и юридическите лица - имуществена санкция в размер от 500 лв. до 10 000 лв.

(2) Актовете по установяване на административни нарушения по чл.33, ал.1 се съставят от служители на дирекция „СПООР" и други упълномощени от кмета служители от общинската администрация.

(3) Въз основа на актовете, кметът на общината или упълномощен от него заместник кмет издава наказателни постановления.

(4) Когато нарушителят по ал.2 не приведе в дадения му от административния орган срок преместваемия обект или рекламен елемент в съответствие с изискванията на настоящата наредба, издаденото разрешение за поставяне губи правно действие, а преместваемият обект или рекламен елемент се премахват по реда на тази наредба.

(5) За поставяне на съобщения /афиши, плакати, постери и обяви/ в нарушение на изискванията на настоящата наредба се налага глоба от 100 лв. до 500 лв. за физически лица и имуществена санкция от 200 до 1000 лв. за юридически лица.

(6) Ако лицата, поставили съобщенията /афиши, плакати, постери, листовки и обяви/ в нарушение на изискванията на настоящата наредба са неизвестни, глобата се налага на лицата, за чиито стоки, услуги и/или дейност съобщението информира, възложителите и/или организаторите на мероприятието (дейността).

Чл.38. За други нарушения на тази наредба се налага глоба за физически лица в размер от 50 до 2 000 лв., а за еднолични търговци и юридически лица с имуществена санкция в размер от 200 до 5 000 лв.

Чл.39. Когато едно лице в рамките на две години извърши повторно нарушение по тази глава, за същото се налага максимално допустимата глоба или имуществена санкция.

Чл.40. За неуредени в тази глава въпроси се прилага Законът за устройство на територията, Административнопроцесуалният кодекс и Законът за административните нарушения и наказания.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. (1) Кметът и главният архитект на общината могат да прехвърлят свои функции по тази наредба на други длъжностни лица от общинската администрация.

(2) Функциите на кмета и на главния архитект на общината по тази наредба, произтичащи непосредствено от разпоредбите на Закона за устройство на територията могат да се предоставят на други длъжностни лица от общинската администрация по реда на § 1, ал.3 и ал.4 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията.

§ 2. Указания по прилагането на тази наредба се дават от кмета и от главния архитект на общината.

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 3. Настоящата Наредба отменя Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол (Приета Реш.XI-1/19-25.11.2004г., изм. и доп. Реш. XXX-8/18.05.2006г., изм. Реш. VI-10/13.03.2008г., изм. Реш. IX-8/30.05.2008г., изм. Реш. V-15/29.12.2011г., изм. – Реш. XX-15/22.03.2013г., изм. – Реш. XXIII-6/21.06.2013г., отменени текстове с Решение ЯАС № 141/27.09.2017г. по адм. д. № 178/17г. в сила от 14.10.2017г. и Решение ЯАС № 149/09.10.2017г. по адм. д. № 152/17г. в сила от 25.10.2017г., Решение ЯАС № 123/03.11.2016г. по адм. д. № 156/16г. в сила от 19.04.2018г.).

§ 4. Разрешенията за поставяне, издадени по реда на чл.18д от Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол (Приета Реш.XI-1/19-25.11.2004г., изм. и доп. Реш. XXX-8/18.05.2006г., изм. Реш. VI-10/13.03.2008г., изм. Реш. IX-8/30.05.2008г., изм. Реш. V-15/29.12.2011г., изм. – Реш. XX-15/22.03.2013г., изм. – Реш. XXIII-6/21.06.2013г., отменени текстове с Решение ЯАС № 141/27.09.2017г. по адм. д. № 178/17г. в сила от 14.10.2017г. и Решение ЯАС № 149/09.10.2017г. по адм. д. № 152/17г. в сила от 25.10.2017г., Решение ЯАС № 123/03.11.2016г. по адм. д. № 156/16г. в сила от 19.04.2018г.) за срок по-кратък от 5 години и чийто срок не е изтекъл, могат да бъдат продължени за срок до 5 години, въз основа на писмено заявление от заинтересованите лица, подадено в 6-месечен срок от влизане в сила на настоящата наредба.

§ 5. Разрешенията за поставяне, издадени за обектите по чл.7, ал.1, т.1.1.1 от Наредба за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол (Приета Реш.XI-1/19-25.11.2004г., изм. и доп. Реш. XXX-8/18.05.2006г., изм. Реш. VI-10/13.03.2008г., изм. Реш. IX-8/30.05.2008г., изм. Реш. V-15/29.12.2011г., изм. – Реш. XX-15/22.03.2013г., изм. – Реш. XXIII-6/21.06.2013г., отменени текстове с Решение ЯАС № 141/27.09.2017г. по адм. д. № 178/17г. в сила от 14.10.2017г. и Решение ЯАС № 149/09.10.2017г. по адм. д. № 152/17г. в сила от 25.10.2017г., Решение ЯАС № 123/03.11.2016г. по адм. д. № 156/16г. в сила от 19.04.2018г.) за срок по-кратък от 5 години и чийто срок не е изтекъл, могат да бъдат продължени за срок до 5 години, въз основа на писмено заявление от заинтересованите лица, подадено в 6-месечен срок от влизане в сила на настоящата наредба.

§ 6. В Наредба за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на община Ямбол (Приета с решение на ОбС № XXVIII-1/26.08.2021г., в сила от 20.09.2021г.) чл.3, ал.5 се изменя по следния начин:
"(5) Разрешенията за поставяне и разрешения за строеж по отношение на обектите по чл. 3, ал. 1 се издават от Главния архитект на община Ямбол по реда на Закона за устройство на територията и Наредбата за за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол".
§ 7. В Наредба за именуване и преименуване на общински обекти, поставяне, преместване и премахване на паметници и художествени елементи на територията на община Ямбол (Приета с решение на ОбС № XXVIII-1/26.08.2021г., в сила от 20.09.2021г.) чл.38, ал.3 се изменя по следния начин:
"(3) Табели с надписи, изображения и/или информация с наименования на обекти се поставят по реда на Наредбата за за реда за поставяне на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи на територията на община Ямбол, както и редът и условията за издаване на разрешение за поставяне на съоръжения и елементи за извършване на търговска и/или друга дейност на открито на територията на Община Ямбол".
§ 8. Настоящата Наредба се издава на основание чл. 56, ал.2 от Закона за устройство на територията, чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 79 от АПК и е приета от Общински съвет - Ямбол с Решение № .....
§ 9. Настоящата Наредба влиза в сила от деня на обнародването ѝ чрез разгласяването ѝ в местно печатно издание.

Приложения:

1. Справка по чл.26, ал.5 от Закона за нормативните актове, ведно с постъпилите предложения и становища.

ВАСИЛ АЛЕКСАНДРОВ,
ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ЯМБОЛ
съгласно заповед № РД/02-01261 от 19.11.2024г.

ОБЩИНА - ЯМБОЛ
Рег. №2801-25875
20.11.2024г.

СПРАВКА

ЗА ОТРАЗЯВАНЕ НА ПОСТЪПИЛИТЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ И СТАНОВИЩА ОТ ОБЩЕСТВЕНИТЕ КОНСУЛТАЦИИ ПО ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ, ЕЛЕМЕНТИ НА ГРАДСКОТО ОБЗАВЕЖДАНЕ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ И МОНУМЕНТАЛНО-ДЕКОРАТИВНИ ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЯМБОЛ, КАКТО И РЕДЪТ И УСЛОВИЯТА ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ НА СЪОРЪЖЕНИЯ И ЕЛЕМЕНТИ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА И/ИЛИ ДРУГА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ЯМБОЛ, ОБЯВЕН С РЕГ. № О – 0443/05.11.2024 Г.

№	Организация/потребител /вкл. начина на получаване на предложението/	Предложения и становища	Приети/ неприети	Мотиви
1.	Асоциация „Свободен от корупция"/постъпило по поща/	**1.** Наименованието на новата наредба следва да е кратко, точно и ясно;	неприети	1. Съгласно чл.24, ал.1 от Указ № 883 ОТ 24.04.1974 г. за прилагане на закона за нормативните актове всеки нормативен акт има наименование, което сочи вида на акта и главния му предмет. В конкретния случай изискването е спазено като са посочени всички обекти, които могат да бъдат поставяни на територията на община Ямбол и съответно реда за това.
		2. В наредбата да се предвиди публичен регистър на издадените разрешения за поставяне на съответните обекти.	неприети	2. Съгласно чл.56, ал.13 от ЗУТ Разрешенията за поставяне по ал. 2 се публикуват в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.
		3. Предложение относно промяна в съдържанието на чл.1, ал.1.	неприети	3. Целите, които се поставят с приемането на подзаконовия нормативен акт, съгласно чл.28, ал.2 от ЗНА са част от мотивите за приемането, а не част от съдържанието му.
		4. Предложение относно промяна в съдържанието на чл.2.	неприети	4. Исканата промяна противоречи на чл.56а, ал.1 от ЗУТ, по смисъла на който части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, въз основа на разрешение, издадено от кмета на общината.
		5. Предложение относно промяна в съдържанието	неприети	5. Съгласно чл.7, ал.2 от ЗНА наредбата е нормативен акт, който се издава за прилагане на отделни разпоредби или подразделения на

		на чл.3.		нормативен акт от по-висока степен. В този смисъл не са налице основания за повтаряне на вече дадени законови дефиниции. Препратката към други подзаконови нормативни актове не е удачна, защото евентуалното им изменение/отмяна налагат промяна и в настоящия акт, предмет на обсъждане.
		6. Предложение относно промяна в съдържанието на чл.27.	неприети	6. На първо място съгласно чл.46, ал.1 от ЗНА разпоредбите на нормативните актове се прилагат според точния им смисъл, а ако са неясни, се тълкуват в смисъла, който най-много отговаря на други разпоредби, на целта на тълкувания акт и на основните начала на правото на Република България. В този смисъл и при издаването на разрешения в частни имоти ще се прилагат действащите норми и практика. На следващо място въвеждането единствено на уведомителен режим, ще предостави неограничена възможност за поставяне на обекти, които не хармонират с околното пространство.
		7. Да се създаде глава 6 към Наредбата за ППО „Регистрационен режим на преместваемите обекти и елементите на градското обзавеждане на територията на община Ямбол.	неприети	7. Съгласно чл.56, ал.13 от ЗУТ Разрешенията за поставяне по ал. 2 се публикуват в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл. 5а от ЗУТ.
		8. В целия текст на наредбата понятието „разполагане", следва да се замени с поставяне, когато се използва в този смисъл.	неприети	8. Съгласно чл.56, ал.10 от ЗУТ с наредбата по ал. 2 се определят и условията и редът за разполагане на елементите на градското обзавеждане - спирки на масовия градски транспорт, пейки, осветителни тела, чешми, фонтани, часовници, зарядни колонки за електрически превозни средства, както и други обекти, свързани с облика на градските пространства, определени с наредбата на общинския съвет. В този смисъл законодателят изрично е допуснал използването на това понятие. Отделно от това терминът е употребен единствено в текста на четири разпоредби от проекта.
		9. В допълнителните разпоредби на Проекто-наредбата липсват дефиниции на основно ползваните в нея понятия и предложението е за нов параграф в Допълнителните	неприети	9. За всички понятия в наредбата има законово регламентирани дефиниции, които няма основание да бъдат повтаряни.

		разпоредби.		
2.	Предложение от „група граждани" /постъпило по поща/	**1.** Да се направи промяна в чл.8.	неприети	1. Предвид широкия кръг заинтересовани лица се явява нецелесъобразно провеждането на такова широко обществено обсъждане, което изключително ще забави процеса на изработване на съответната схема. На още по-малко основание следва да се издава заповед на кмета на общината за схеми, които по закон се утвърждават от друг орган – главния архитект.
		2. Да се направи промяна в чл.9.	неприети	2. Текстът е аналогичен като смисъл с този на чл.10, ал.1 от настоящата наредба. Не е необходимо в наредбата да се урежда реда на работа на ОЕСУТ, който консултативен орган има свой правила и организация. На още по-малко основание следва да се издава заповед на кмета на общината за схеми, които по закон се утвърждават от друг орган – главния архитект.
		3. Да се направи промяна в чл.15 и чл.22.	неприети	3. Изискването е въведено с оглед извършена проверка на Сметна палата, с указания за провеждане на процедурата, уредена в чл.22 от проекта на наредба.
3.	Сдружение „Бъдеще за Ямбол" /по поща/	**1.** Чл.3, ал.1 да отпадне.	неприети	1. Съгласно чл.7, ал.2 от ЗНА наредбата е нормативен акт, който се издава за прилагане на отделни разпоредби или подразделения на нормативен акт от по-висока степен. В този смисъл няма пречка преместваемите обекти да бъдат разграничени според срока им за поставяне. На това разграничение се базира начисляването на съответните такси и дължими плащания в информационната система на община Ямбол.
		2. Чл.3, ал.3, т.1 обект „преместваеми обекти за местодомуване на леки превозни средства" да отпадне.	неприети	2. Текстът на наредбата не се отнася за „преместваеми гаражи", а за паркоограничители.
		3. Чл.5, ал.1, т.1 и чл.8, ал.1 да отпаднат.	неприети	3. Обособяването на конкретни зони за значителна част от територията на града е целесъобразно, тъй като предварително ще се уточнят подходящите места за поставяне на преместваеми обекти, което от своя страна ще ускори процеса по одобряване на всяка подробна схема. Съгласно чл. 8. от ЗНА всеки общински съвет може да издава наредби, с които да урежда съобразно нормативните актове от по-висока степен неуредени от тях обществени отношения с местно значение. В този смисъл и въвеждането на изискване за изработване

				на общи схеми на зони не нарушава изискванията на ЗУТ.
		4. Да се направи промяна в чл.9.	неприети	4. Текстът е аналогичен като смисъл с този на чл.10, ал.1 от настоящата наредба.
		5. В чл.15, т.4 и чл.22, ал.1 да се извърши редакция.	неприети	5. Изискването е въведено с оглед извършена проверка на Сметна палата, с указания за провеждане на процедурата, уредена в чл.22 от проекта на наредба.
		6. Чл.10, ал.1, т.2 да отпадне.	неприети	6. Не е налице твърдяната липса на свързаност на т.2 с текста на ал.1. Изискването за съответствие с чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал. 3, т. 1 от ЗУТ, произтича от разпоредбата на чл.57а, ал.1, т.4 от ЗУТ. Текстът на ал.9 на чл.11 въвежда задължения за ползвателите на преместваемите обекти и не може да се приеме, че повтаря чл.10, ал.1, т.2;
		7. Чл.10, ал.2 да отпадне.	неприети	7. Не е налице повтаряне на разпоредба на закона, а доразвиването и с конкретизиране на обектите, за които се явява приложимо.
		8. Чл.11, ал.1, т.2 да се промени.	неприети	8. Препратката към чл.62, ал.7, т.5 от ЗУТ е единствено, за да обозначи обектите, които е допустимо да се поставят в имоти отредени за озеленяване, а не в контекста на изработване на ПУП.
		9. В чл.22, ал.4 срокът да се промени на 3г.	неприети	9. Определянето на по-кратък срок е нецелесъобразно, предвид обстоятелството, че поставянето на стационарен обект предполага извършването на предварителни разходи за привеждането му във вид отговарящ на изискванията на проекта на наредба и за да има възвращаемост на инвестицията е необходим по-дълъг период от време.
		10. От чл.32 да отпаднат: - от алинея 1 – т.2, т.3, т.8 и т.9; - цялата алинея 2; - цялата алинея 3; - цялата алинея 4.	неприети	10. Не е налице твърдяното повторение на чл.57а, ал.1 от ЗУТ, като в алинея 1 – т.2, т.3, т.8 и т.9 са доразвити самостоятелни хипотези. В тази връзка /на допълнителни хипотези, при които обектите подлежат на премахване/ следва да се посочи и редът за това, както е направено в чл.32, ал.2-4.
4.	Калоян Калиманов – общински съветник /по електронна поща/	**1.** чл.7, ал.4 - да отпадне Мотиви: Тъй като ще засегне много малки обекти които не	неприети	1. Изискването е съобразено с обстоятелството, че се касае за обекти с малка площ от една страна и от друга с цел безпрепятственото ползване на тротоарите.

		отговарят на тези критерий. В настоящата наредба няма такова изискване , а сега да го вкарваме като изискване. По този начин ще затворим обекти от малкия семеен бизнес в градът.		
		2. чл.10, ал.2 – да отпадне Мотиви: Няма такова изискване в ЗУТ. В настоящата наредба няма такова изискване, а сега да го вкарваме като изискване.	неприети	2. Изискването произтича от разпоредбата на чл.56, ал.7 от ЗУТ.
		3. чл.21, ал.2, т. 3 – да се промени Мотиви: Срокът да остане който не може да е по-дълъг от 3 (три) години. При този срок ще се осъществява повече контрол от страна на общинска администрация. В настоящата е същия срок.	неприети	3. Предвид обстоятелството, че след като един обект отговаря на изискванията в проекта на наредба и от страна на собственика добросъвестно се изпълняват задълженията да го поддържа в определен вид, както и се заплаща регулярно определената такса е целесъобразно определянето на един по-дълъг срок в разрешението за поставяне.
		4. чл.22, ал.4 – да се промени Мотиви: Срокът да остане който не може да е по-дълъг от 3 (три) години. При този срок ще се осъществява повече контрол от страна на общинска администрация.	неприети	4. Определянето на по-кратък срок е нецелесъобразно, предвид обстоятелството, че поставянето на стационарен обект предполага извършването на предварителни разходи за привеждането му във вид отговарящ на изискванията на проекта на наредба и за да има възвращаемост на инвестицията е необходим по-дълъг период от време.

		5. чл.28, ал.2, т. 2 – да се промени Чл.28, ал.2, т.2 - Да се чете: В имоти общинска собственост за елементите по чл.27, ал.1, т.4 и 5 от главния архитект на община Ямбол, по предложение на заявителя без да се изисква становище на ОЕСУТ. Мотиви: Няма как за рекламни съоръжения с кратковременен характер – като знамена транспаранти, хоругви, афиши, плакати, постери, обяви и др. да се изисква визия тъй като тези рек. материали са за кратко време и всяко физическо или юридическо лице не биха имали възможност да подготвят тази визия, без да има ясни критерий за всяко едно от посочените в настоящата наредба.	неприети	5. Без размери и визия на съответния елемент не може да бъде изчислена и таксата за поставянето му.
		6. чл.28, ал.2, т. 5 – да се промени Чл.28, ал.2, т.5 - Да се чете: В имоти частна собственост за елементите по чл.27, ал.1, т.4 и 5 от главния архитект на община Ямбол, по предложение на собственика или	неприети	6. Без размери и визия на съответния елемент не може да бъде изчислена и таксата за поставянето му.

		упълномощено от него лице, (включително и наемател). Мотиви: Няма как за рекламни съоръжения с кратковременен характер – като знамена, транспаранти, хоругви, афиши, плакати, постери, обяви и др. да се изисква визия тъй като тези рек. материали са за кратко време.		

ИЗГОТВИЛ СПРАВКАТА:
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „ПРАВНИ ДЕЙНОСТИ“
МАРИЯ КАРАИВАНОВА