



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № О- 0020

Обявен на дата: 29.01.2019 г.

В сила до дата: 15.01.2019 г.

От служител: Новаков
(фамилия) (подпис)

**О Б Я В А
З А П О В Е Д**

№: 0009-00040
гр. Ямбол 28.01.2019

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинската собственост, чл.14, ал.1 и чл. 58 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Ямбол, решение по т.5 от двадесет и четвъртото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 27.10.2017г. и решение по т.16 от тридесетото заседание на ОбС – Ямбол, проведено на 27.02.2018г.

О П Р Е Д Е Л Я М:

Комисия, която да организира и проведе **търгове с тайно наддаване**, за отдаване под наем на нежилищни имоти или части от тях.

I. Обект, начална тръжна цена, депозит за участие:

1.Обект – Бистро, част от имот публична общинска собственост, с площ **92.66 кв.м в т.ч. бистро - 70.96 в.м. и за сервизни помещения – 21.70кв.м.**, находящ се в сграда с идентификатор 8774.557.66.1, построена в ПИ 87374.557.66 по КК на град Ямбол, актуван с акт за публична общинска собственост № 252/29.05.2001г., с административен адрес пл. „Страшимир Кринчев“ №3, гр. Ямбол.

Начална тръжна месечна наемна цена – 597.20 лв. без ДДС

Депозит – 3 580.00 лв.

2.Помещение за търговска дейност – самостоятелен обект в сграда с идентификатор 87374.537.83.3.8, със ЗП 35.10 кв.м., част от имот публична общинска собственост Безистен, представляващ сграда с идентификатор 87374.537.83.3 по КККР на град Ямбол, със застроена площ 963.00 кв.м., находящ се на пл. „Освобождение“ №1, актуван с АОС 1958 от 02.12.2015г.

Начална тръжна месечна цена – 185.70 лв., без ДДС

Депозит – 1 100.00 лв.

3.Обект №11 – Помещение за търговска дейност с промишлени стоки – частна общинска собственост, находящ се на Централен общински пазар, пл. „ Георги Дражев“, гр. Ямбол, с площ **87.00 кв.м.**

Начална тръжна месечна цена – 310.59 лв., без ДДС

Депозит – 1 900.00 лв.

4. Обект №18 – Магазин за търговска дейност с промишлени стоки, с площ 45.40 кв.м., представляващ част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 87374.550.10.9 по КК на град Ямбол, **находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол.**

Начална тръжна месечна наемна цена – 162.08 лв. без ДДС

Депозит – 970.00 лв.

5.Обект №23 Б – Магазин за търговска дейност с промишлени стоки, представляващ част от недвижим имот – частна общинска собственост с идентификатор 87374.550.10.9 по КК на град Ямбол, находящ се на Централен общински пазар, пл. „Георги Дражев“, гр. Ямбол, с площ **30.90 кв.м.**

Начална тръжна месечна цена – 110.30 лв., без ДДС

Депозит – 660.00 лв.

б. Обект – обществена тоалетна, представляващ част от имот-частна общинска собственост, актуван с АОС №187/05.02.2001г., намиращ се в имот – „Хали – Стара автогара“, с административен адрес: ул. „Търговска“ №53, гр. Ямбол, с площ 51.51 кв.м.
Начална тръжна месечна цена – 63.87 лв., без ДДС
Депозит – 380.00 лв.

II. Начин и срок на плащане на месечната наемна цена :

Ежемесечно, в брой, в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, до 30-то число на текущия месец или по банкова сметка в Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG13SOMB91308424420344, вид плащане 444100, а за обектите по т.3, т.4, т.5 и т.6 до 25-то число на текущия месец в касата на ОП «Общински пазари».

III. Условия за отдаване под наем чрез търговете с тайно наддаване:

1. Срок на отдаване под наем:
 - **5 /пет/ години;**
2. Осъществявана дейност в обекта:
 - За обект по т.1 – заведения за хранене и развлечения
 - За обекти по т.2, т.3, т.4 и т.5 – търговска дейност
 - За обект по т.6 – обществена тоалетна
3. Запазване предмета на дейността, осъществявана в обекта за срока на договора;
4. Възстановяване, поддържане и опазване прилежащата към обекта инфраструктура;
5. Оформяне на вътрешния интериор и обзавеждане на обекта - съгласно одобрен от Община Ямбол проект и за сметка на наемателя – за обект по т.2.

IV. Утвърждавам тръжна документация за обектите на търга, която е на стойност 30.00 лв., без ДДС. Документацията се предоставя на участниците в стая 314 след заплащане в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол на ул. „Г.С. Раковски“ № 7, гр. Ямбол **от 05.02.2019г. до 16.00 часа на 13.02.2019г.**

V. Таксата за участие се внася до 16.00 часа на 14.02.2019г. в Центъра за услуги и информация в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, и е на **стойност 20.00 лева, без ДДС.**

VI. Определеният депозит се внася до 16.00 часа на 14.02.2019г. по сметка IBAN Общинска банка АД, Клон Ямбол, BIC SOMBBGSF IBAN BG 75 SOMB 9130 33 24121301 – за т.1 и т.2, а за обекти по т.3, т.4, т.5 и т.6 в касата на ОП «Общински пазари»

VII. Оглед на обектите се извършва в работен ден **до 14.02.2019г. (включително)**, след закупуване на тръжна документация и уточнение със служители в стая №316 и стая №317 в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, за обектите по т.3, т.4, т.5 и т.6 след закупуване на тръжна документация и уточнение със служители на ОП «Общински пазари»

VIII. Предложенията (офертите) за участие се приемат в зала 431, етаж IV, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, на ул. „Г. С. Раковски“ № 7, от 09.00 часа до 10.00 часа на 15.02.2019г.

IX. Търговете да се проведат на 15.02.2019г. от 10.00 часа, в сградата на Общинската администрация на Община Ямбол, ул. „Г.С.Раковски“ № 7, гр. Ямбол, **в зала 431, етаж IV, по реда на обявата.**

Настоящата заповед да се връчи на членовете на комисията за сведение и изпълнение.

Георги Славов
Кмет на Община Ямбол

